



PRE ACTA DE OBRA No. 3 CONTRATO DE OBRA No. 2025040002

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 2	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 3	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUTADO %
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT INICIAL					
1	CAPITULO 1. ACTIVIDADES PRELIMINARES							
1,1	DEMOLICIONES Y DESMONTES							
1.1.1	DEMOLICIÓN MUROS	M2	5.438,00	5.400,00	0,00	-	5.400,00	99,30%
1.1.2	DEMOLICIÓN MECÁNICA PLACAS DE CONCRETO	M3	6.572,00	1.747,66	417,44	-	2.165,10	32,94%
1.1.3	DEMOLICIÓN CIMIENTOS DE CONCRETO	M3	225,99	224,65	0,00	-	224,65	99,41%
1.1.4	DESMONTE CUBIERTAS Y CIELO RASO	M2	5.800,00	5.780,00	0,00	-	5.780,00	99,66%
1.1.5	DESMONTE CARPINTERÍAS MARCOS Y PUERTAS	M2	512,92	512,00	0,00	-	512,00	99,82%
1.1.6	DESMONTE DE BANCAS	UND	27,00	27,00	0,00	-	27,00	100,00%
1.1.7	DESMONTE DELUMINARIAS Y POSTES	UND	33,00	33,00	0,00	-	33,00	100,00%
1.1.8	DESMONTE DE REJAS	ML	15,00	13,97	0,00	-	13,97	93,13%
1.1.9	DEMOLICION DE JARDINERAS	ML	290,00	285,00	0,00	-	285,00	98,28%
2	CAPITULO 2. MOVIMIENTO DE TIERRAS							
2,1	DESCAPOTE MECÁNICO, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	9.319,76	9.309,76	0,00	0,00	9.309,76	99,89%
2,2	EXCAVACIÓN A MAQUINA EN MATERIAL HETEROGENEO E=(0 A 2M), INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M3	5.133,75	2.269,74	0,00	792,35	3.062,08	59,65%
2,3	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO SUB BASE, INCLUYE SUMINISTRO Y COMPACTACIÓN	M3	4.078,11	2.538,05	0,00	1.216,43	3.754,48	92,06%
2,4	RELLENO MANUAL EN MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN EXTENDIDO Y COMPACTADO	M3	7.666,86	5.285,46	0,00	1.891,62	7.177,08	93,61%
2,5	RETIRO DE SOBRANTES	M3	4.170,11	4.100,11	0,00	0,00	4.100,11	98,32%
3	CIMENTACION							
3,1	CONCRETO DE LIMPIEZA (E=0.05M) F'C=14 MPA, PARA VIGAS, ZAPATAS, ETC.	M3	96,69	38,63	11,75	0,00	50,37	52,10%
3,2	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS F'C=24.5 MPA (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	562,28	199,32	49,68	0,00	249,00	44,28%
3,3	CONSTRUCCIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN F'C=24.5 MPA (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	249,87	155,48	58,66	0,00	214,14	85,70%
3,4	CONSTRUCCIÓN DE PEDESTALES EN CONCRETO DE 3500 PSI (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	60,39	7,17	0,00	0,00	7,17	11,87%
3,5	CONSTRUCCIÓN DE PLACA CONTRAPISO CONCRETO E=0.1M F'C=24.5 MPA (NO INCLUYE REFUERZO)	M2	7.180,34	0,00	0,00	1.787,72	1.787,72	24,90%
3,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO 420 MPA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	84.121,42	55.797,32	16.981,45	0,00	72.778,76	86,52%
3,7	MALLA ELECTROSOLDADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	22.956,19	0,00	0,00	6.450,33	6.450,33	28,10%
3,8	CICLOPEOS 60% CONCRETO 1:2:3 Y 40% PIEDRA	M3	273,70	0,00	270,55	0,00	270,55	98,85%
4	ESTRUCTURA EN CONCRETO							
4,1	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS EN CONCRETO DE 3500 PSI (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	253,31	40,30	0,00	-	40,30	15,91%
4,2	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS EN CONCRETO REDONDAS, ALTURA NORMAL HASTA 3M DE 3500 PSI (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	25,23	8,21	0,00	-	8,21	32,54%
4,3	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS EN CONCRETO REDONDAS, TRIPLE ALTURA HASTA 9M DE 3500 PSI (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	67,63	0,00	0,00	-	0,00	0,00%
4,4	CONSTRUCCIÓN DE PEDESTALES EN CONCRETO, DE 4000 PSI, PARA COLUMNAS METÁLICAS, H=1.00 M (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	8,36	0,00	0,00	-	0,00	0,00%
4,5	CONSTRUCCIÓN DE MURO PANTALLA EN CONCRETO A LA VISTA DE 3500 PSI (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	83,46	0,00	0,00	-	0,00	0,00%
4,6	CONSTRUCCIÓN DE VIGAS ÁREAS, CONCRETO DE 4000 PSI. (NO INCLUYE REFUERZO.), INCLUYE VIGAS, VIGUETAS, RIOSTRAS.	M3	821,81	0,00	228,50	-	228,50	27,80%
4,7	CONSTRUCCIÓN DE LOSA MACIZA EN CONCRETO SOBRE ZONA CAFETERIA ESP. 0.15M, CONCRETO DE 4000 PSI, (NO INCLUYE REFUERZO).	M2	112,01	0,00	0,00	-	0,00	0,00%
4,8	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA EN CONCRETO A LA VISTA DE 3000 PSI (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	54,19	0,00	0,00	-	0,00	0,00%
4,9	CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE AGUA Y/O DE CONTRA INCENDIOS EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4000 PSI	M3	53,68	0,00	0,00	-	0,00	0,00%
4,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO 420 MPA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	274.971,92	21.739,04	188.541,80	-	210.280,84	76,47%
4,11	ESTRUCTURA METÁLICA PARA COLUMNAS, VIGAS, CERCHAS Y CORREAS DE CUBIERTAS, INCLUYE: APOYOS ARTICULADOS, CARTELAS, PLATINAS Y PERNOS PARA FIJACIÓN, SOPORTES, SOLDADURAS, PINTURA EN ANTICORROSIVO, Y ACABADO EN PINTURA POLIURETANO BLANCA.	KG	95.905,41	14.041,80	59.670,30	-	73.712,10	76,86%
4,12	PLACA EN LÁMINA COLABORANTE TIPO STEEL DECK 2" CALIBRE 20, E=12.5 CM, F'C=24.5 MPA, (SEGUNDO PISO).	M2	7.385,65	0,00	1.529,99	-	1.529,99	20,72%
4,13	MALLA ELECTROSOLDADA SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	17.401,03	0,00	6.327,00	-	6.327,00	36,36%
5	ELEMENTOS EN CONCRETO NO ESTRUCTURAL							
5,1	CONSTRUCCIÓN DE VIGA APOYO MAMPOSTERÍA DE 0.125X0.1M, SOBRE PLACA, CONCRETO DE 3500 PSI PARA LADRILLO O BLOQUE	ML	179,06	-	0,00	152,20	152,20	85,00%
5,2	CONCRETO DE 3000 PSI TIPO GROUTING PARA RELLENO COLUMNAS METÁLICAS	M3	1,33	-	0,00	0,00	0,00	0,00%
5,3	CONSTRUCCION DE VIGAS DESCOLGADAS EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,10X0,20 M	ML	1.540,85	-	0,00	116,37	116,37	7,55%
5,4	CONSTRUCCIÓN DE VIGA CINTA EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.10 * 0.05	ML	944,96	-	0,00	116,37	116,37	12,31%
5,5	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNETAS EN CONCRETO DE 3000 PSI, 0.10 * 0,20 M CADA 1,20 M	ML	50,40	-	0,00	0,00	0,00	0,00%
5,6	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNETAS EN CONCRETO DE 3000 PSI, 0.20 * 0,20 M PARA ASCENSOR	ML	14,40	-	0,00	0,00	0,00	0,00%



CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 2	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 3	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUTADO %
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT INICIAL					
6	ESTRUCTURA METÁLICA							
6,1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA COLUMNAS, VIGAS, CERCHAS Y CORREAS DE CUBIERTAS, INCLUYE: APOYOS ARTICULADOS, CARTELAS, PLATINAS Y PERNOS PARA FIJACIÓN, SOPORTES, SOLDADURAS, PINTURA EN ANTICORROSIVO, Y ACABADO EN PINTURA POLIURETANO BLANCA.	KG	291.445,77	-	12.387,05	90.092,05	102.479,09	35,16%
7	CUBIERTA							
7,1	PANEL METÁLICO PARA CUBIERTAS. INYECTADO EN LÍNEA CONTINUA CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD, CARA EXTERNA PREIMPERMEABILIZADA CON REVESTIMIENTO SINTÉTICO EN TPO Y CARA INTERNA EN LÁMINA DE ALUZINC PREPINTADO CALIBRE 26, ANCHO ÚTIL DE 1M, ESPESOR DE 30MM. ESPUMA PUR. TECHMET DRY 30MM O SIMILAR.	M2	6.896,27	-	-	-	0,00	0,00%
7,2	CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18, 0.2X0.3X0.3MTS	ML	744,60	-	-	-	0,00	0,00%
7,3	MEDIACAÑA EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 (INCLUYE DILATACIÓN)	ML	301,40	-	-	-	0,00	0,00%
7,4	IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA CON MANTO METAL FOIL FL-100 AUTOPROTEGIDO CON UNA CAPA DE ALUMINIO GROFADO. ESPESOR 3 MM	M2	940,61	-	-	-	0,00	0,00%
7,5	CABALLETE PARA CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CAL 26 COLOR BLANCO, DESARROLLO MAXIMO 600MM, INCLUYE ACCESORIO DE FIJACIÓN	ML	507,35	-	-	-	0,00	0,00%
8	MAMPOSTERIA							
8,1	ANCLAJE CON EPÓXICO DIÁMETROS VARIADOS, PROF.=0.30M (INCL. PERFORACIÓN)	UN	7.627,00	-	-	1.188,00	1.188,00	15,58%
8,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO 420 MPA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN), HORIZONTAL PARA MAMPOSTERÍA Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	KG	15.839,78	-	-	3.448,42	3.448,42	21,77%
8,3	MURO DE .10 DE ESPESOR EN BLOQUE DE CEMENTO 0.10X0.20X0.40- MORTERO DE PEGA 1:4	M2	10.615,68	-	-	1.247,66	1.247,66	11,75%
8,4	MURO DE .10 DE ESPESOR EN BLOQUE DE CEMENTO 0.10X0.20X0.40- MORTERO DE PEGA 1:4 A<0.60 M	ML	2.443,35	-	-	163,44	163,44	6,69%
8,5	MURO CON BLOQUE DE CEMENTO 0.39* 0.20 * 0.20 M, PEGADO CON MORTERO 1:4	M2	1.089,51	-	-	0,00	0,00	0,00%
9	PAÑETES, MORTEROS Y ALISTADOS							
9,1	PAÑETES MUROS							
9.1.1	PAÑETE LISO MUROS, MORTERO 1:4, ALTO >0.60 M, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	15.810,58	-	-	-	0,00	0,00%
9.1.2	PAÑETE LISO MUROS, MORTERO 1:4, ALTO <0.60 M, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	9.624,88	-	-	-	0,00	0,00%
9.1.3	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO 1:3 EN MUROS INTERIORES Y FACHADA (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) ALTO > 0.60 ML	M2	2.627,54	-	-	-	0,00	0,00%
9.1.4	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO 1:3 EN MUROS INTERIORES Y FACHADA (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) ALTO < 0.60 ML	ML	1.468,08	-	-	-	0,00	0,00%
9,2	ALISTADO DE PISOS							
9.2.1	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:4, EPROM.= 4 CM	M2	1.467,90	-	-	-	0,00	0,00%
9.2.2	AFINADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3, PENDIENTE HACIA SIFONES, EPROM.=0.04 M	M2	1.250,14	-	-	-	0,00	0,00%
9.2.3	ALISTADO PASOS ESCALERA HUELLA Y CONTRAHUELLA CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO ANCHO 40CMS	ML	440,00	-	-	-	0,00	0,00%
10	PAÑETES, MORTEROS Y ALISTADOS							
10,1	RECUBRIMIENTO CON GEOTEXTIL NT 1800 PARA CIMIENTOS Y PLACA DE CONTRAPISO, INCLUYE COLOCACION	M2	599,31	-	-	595,91	595,91	99,43%
11	CIELO RASOS							
11,1	CIELO RASO EN PANEL YESO SISTEMA LIVIANO EN SECO, ACABADO EN VINILO BLANCO, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, MASILLA Y PINTURA	M2	3.157,47	-	-	-	0,00	0,00%
11,2	CIELO RASO SUSPENDIDO EN PLACAS DE FIBROCEMENTO SISTEMA SUPERBOARD ESP=8MM, ACABADO EN VINILO BLANCO, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, MASILLA Y PINTURA	M2	399,37	-	-	-	0,00	0,00%
11,3	CIELO RASO SUSPENDIDO EN PLACAS DE DRY WALL, LÁMINA VERDE RH, RESISTENTE A LA HUMEDAD, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, MASILLA Y PINTURA	M2	384,87	-	-	-	0,00	0,00%
11,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELORRASO TIPO HUNTER DOUGLAS 300F. INCLUYE SISTEMA DE SOPORTES TUBULARES EN ALUMINIO, REMATES Y ACCESORIOS PARA SU FUNCIONAMIENTO	M2	4.452,23	-	-	-	0,00	0,00%
11,5	ESTRUCTURA METÁLICA PARA SOPORTE DE CIELO RASO TIPO HUNTER DOUGLAS 300F.	M2	4.452,23	-	-	-	0,00	0,00%
12	ACABADOS MUROS							
12,1	POCETA DE ASEO EN BLOQUE N° 4, PAÑETADO CON MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3, Y ENCHAPE CON CERÁMICA LÍNEA EGEO COLOR BLANCO, PISO EN GRANITO PULIDO Y MEDIACAÑAS EN TODOS SUS BORDES EN GRANITO PULIDO, ESQUINERAS EN LOS ENCHAPES CON WIN DE ALUMINIO CRUDO, L=0.80 M	UN	11,00	-	-	-	0,00	0,00%
12,2	ENCHAPE PISO - PARED HEXAGONAL PARA BAÑOS, TIPO PORCELANICO O SIMILAR, COLOR, FORMATO 19.8x22.8 cm	M2	90,00	-	-	-	0,00	0,00%



PRE ACTA DE OBRA No. 3 CONTRATO DE OBRA No. 2025040002

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 2	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 3	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUTADO %
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT INICIAL					
12,3	ENCHAPE MURO PARA BAÑOS, COCINA, TIENDA ESCOLAR, LAVADO Y CUARTO DE BASURAS COLORES VARIADOS, FORMATO 0,30 *0,60 M.	M2	1.681,72	-	-	-	0,00	0,00%
12,4	ENCHAPE MURO PARA BAÑOS, COCINA, TIENDA ESCOLAR, LAVADO Y CUARTO DE BASURAS COLORES VARIADOS, FORMATO 0,30 *0,60 M. A<0,60 M. INCLUYE WIN ALUMINIO GUARDACANTO.	ML	221,57	-	-	-	0,00	0,00%
13	ACABADOS PISOS							
13,1	PISOS PULIDOS EN CONCRETOS DE 3000 PSI ENDURECIDOS CON SIKAFLOOR QUARTZ TOP COLOR NEUTRO DOSIFICACIÓN (5KLG X M2) INCLUYE IMPRIMACIÓN, EXTENSIÓN DE CONCRETO CON REGLA VIBRATORIA PARA GARANTIZAR PLANICIDAD, PULIDA DEL CONCRETO DE 3000 PSI INSTALACIÓN DE PLÁSTICOS PARA PROTECCIÓN Y FRAGÜE CONSTANTE	M2	12.734,48	-	-	-	0,00	0,00%
13,2	CORTE Y SELLO DE JUNTAS	ML	11.299,75	-	-	-	0,00	0,00%
13,3	PISO EN PORCELANATO CON ACABADO ESMALTADO BRILLANTE PARA AULA MAGISTRAL 60 x 120 CM	M2	130,20	-	-	-	0,00	0,00%
13,4	PISO EN PORCELANATO CON ACABADO ESMALTADO BRILLANTE PARA AULA MAGISTRAL 60 x 120 CM. A<0,60 M	ML	137,90	-	-	-	0,00	0,00%
13,5	GUARDAESCOBA EN PISO PORCELANICO O SIMILAR E=10CM	ML	4.335,44	-	-	-	0,00	0,00%
13,6	PISO BAÑOS COLORES VARIADOS (TRENDY O SIMILAR) 0.30 * 0.60 M	M2	398,10	-	-	-	0,00	0,00%
13,7	ACABADOS MESON EN GRANITO No. 3. INCLUYE PULIDA POR DOS CARAS	ML	46,65	-	-	-	0,00	0,00%
13,8	PISO EN PORCELANATO ESTILO MADERA. FORMATO 1,20 x 0,2 m. ESPESOR 10mm. AUDITORIO	M2	579,66	-	-	-	0,00	0,00%
13,9	PISO EN PORCELANATO ESTILO MADERA. FORMATO 1,20 x 0,20 m. ESPESOR 10mm. < 0,6m. Para AUDITORIO Y BIBLIOTECA	ML	277,50	-	-	-	0,00	0,00%
14	CARPINTERIA EN MADERA							
14,1	PUERTA EN LAMINA AGLOMERADA RH. 1.00 * 2.46. ZONA ADMINISTRATIVA - BIENESTAR Y ACCESO SECUNDARIO A PROFESORES, SEGÚN DETALLE	UN	17,00	-	-	-	0,00	0,00%
15	CARPINTERIA METÁLICA							
15,1	BARANDA METÁLICA EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE REDONDO DE 2-1/2" CON VERTICALES DE SOPORTE CADA 2.0 M EN PLATINA DOBLE DILATADA DE 1-1/2" * 1/4", ANCLADA A LA VIGA DE BORDE CON 4 PERNOS EXPANSIVOS DE 3", HORIZONTALES EN PLATINA SENCILLA DE 1-1/2" * 1/4" Y ORNAMENTOS EN PLATINA DE 1" * 1/4", CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE MATE COLOR GRIS ALUMINIO	ML	893,44	-	-	-	0,00	0,00%
15,2	PASAMANOS METÁLICO DOBLE EN TUBOS DE ACERO INOXIDABLE REDONDO DE 2-1/2" Y 1-1/2" ANCLADO AL MURO CON 4 PERNOS EXPANSIVOS DE 3" CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE MATE COLOR GRIS ALUMINIO	ML	129,53	-	-	-	0,00	0,00%
15,3	ESPEJO CRISTAL FLOTADO ESP. 5 MM	M2	51,55	-	-	-	0,00	0,00%
15,4	CABINAS DE BAÑO FABRICADA EN LAMINADO TIPO COMPACTO COLOR REF. ALUMINA AMBAS CARAS CORE NEGRO ESPESOR F120MM. PILASTRAS FRONTALES SUJETAS AL SUELO Y PARTE SUPERIOR DESCOLGADAS DE TUBO EN ACERO INOXIDABLE CON ABRAZADERA, PANEL DIVISOR INTERMEDIO SEGUN DISEÑO, PUERTAS CON PERCHERO, CERROJO CON AVISO DE OCUPACIÓN, BISAGRAS, BORDES TRASLAPADO.	M2	169,50	-	-	-	0,00	0,00%
15,5	CUBIERTA EN GRANITO NATURAL SALMON BROWN PARA LAVAMANOS EN BAÑOS DE MUJERES, HOMBRES Y DISCAPACITADOS CON ANCHO DE 60 CM. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE	ML	55,77	-	-	-	0,00	0,00%
15,6	MESONES EN ACERO INOXIDABLE SEGÚN DETALLE ANCHO 60CMS	ML	124,94	-	-	-	0,00	0,00%
16	VENTANAS Y PUERTAS							
16,1	VENTANAS							
16.1.1	VENTANERIA EN ALUMINIO REFERENCIA 744 COLOR NATURAL, CORREDIZA O FIJA, INCLUYE CRISTAL INCOLORO CRUDO LAMINADO 6 MM (3+3), DIVISIONES EN PERFIL 3X1 LISO, INCLUYE ACCESORIOS.	M2	1.575,72	-	-	-	0,00	0,00%
16.1.2	VENTANERIA EN ALUMINIO COLOR, FIJA, INCLUYE: VIDRIO 5+4 LAMINADO, DIVISIONES EN PERFIL 4x3/4" SEGÚN DISEÑO	M2	398,30	-	-	-	0,00	0,00%
16,2	PUERTAS							
16.2.1	PUERTA VENTANA EN LÁMINA CR CAL 18 CON VIDRIO Y REJILLA,AULAS, AULAS COLECTIVAS, SALAS DE ESTUDIO, TALLERES, SEGÚN DETALLE	M2	272,79	-	-	-	0,00	0,00%
16.2.2	PUERTA DOBLE EN LÁMINA CR CAL 18 CON VIDRIO Y REJILLA, AULAS COLECTIVAS, LABORATORIOS, TALLERES, SALA DE PROFESORES, ZONA ADMINISTRATIVA, TECNICA Y DE SERVICIOS, SEGÚN DETALLE	M2	83,51	-	-	-	0,00	0,00%
16.2.3	PUERTA SENCILLA EN LÁMINA CR CAL 18 CON REJILLA, AULAS COLECTIVAS, BAÑOS, SALA DE PROSEFORES, ZONA ADMINISTRATIVA, SEGÚN DETALLE	M2	110,96	-	-	-	0,00	0,00%
16.2.4	PUERTA DE ACCESO EN TUBERÍA METÁLICA 7,66 X 2,50, ACCESO PRINCIPAL AL COLEGIO. SEGÚN DETALLE	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
17	CORTASOLES Y FACHADA PRINCIPAL							
17,1	CORTASOLES REVESTIMIENTO CELOSCREEN 110 - M1 O SIMILAR, INCLUYE SOPORTES	M2	1.231,80	-	-	-	0,00	0,00%
17,2	FACHADA EN LAMINA CON ARTE TIPO ESM VOLUMETRIC, PANELES EN ACERO GALVANIZADO CAL 18 (1.2mm). ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA HORNEADA TIPO POLIESTER, CON TORNILLERIA DE FIJACIÓN Y ENSAMBLE DE ELEMENTOS EN ACERO INOXIDABLE.	M2	649,30	-	-	-	0,00	0,00%
17,3	PERSIANA TIPO Z EN ALUMINIO ANONIZADO O SIMILAR. COLOR NATURAL. INCLUYE ESTRUCTURA DE 1-1/2 X 1-1/2 Y ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	599,79	-	-	-	0,00	0,00%



PRE ACTA DE OBRA No. 3 CONTRATO DE OBRA No. 2025040002

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 2	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 3	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUTADO %
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT INICIAL					
18	ACABADOS, PINTURAS, LAVADO E IMPERMEABILIZACIÓN MUROS							
18,1	PINTURA BLANCA ACRÍLICA TRES MANOS INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M2	11.646,40	-	-	-	0,00	0,00%
18,2	ESTUCO PLÁSTICO PARA EXTERIORES SOBRE PAÑETE LISO (MUROS EXTERIORES).	M2	10.460,94	-	-	-	0,00	0,00%
18,3	GRANIACRYL PARA EXTERIORES SOBRE PAÑETE LISO (MUROS EXTERIORES).	M2	8.441,18	-	-	-	0,00	0,00%
18,4	GRANIACRYL PARA EXTERIORES SOBRE PAÑETE LISO (MUROS EXTERIORES). A < 0.60 m	ML	4.308,95	-	-	-	0,00	0,00%
18,5	PINTURA BLANCA ACRÍLICA TRES MANOS INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. A < 0.60 m	ML	6.976,82	-	-	-	0,00	0,00%
18,6	ESTUCO PLÁSTICO PARA INTERIORES SOBRE PAÑETE LISO. A < 0.60 m.	ML	6.976,82	-	-	-	0,00	0,00%
19	ASCENSOR							
19,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASCENSOR PARA FOSO DE 2.0X2.0MTS PARA 3 NIVELES DE ACCESO, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
20	OBRAS COMPLEMENTARIAS EXTERIORES							
20,1	ESTRUCTURAS EN CONCRETO							
20.1.1	CONSTRUCCIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO 3000 PSI INCLUYE MALLA ELECTRO SOLDADA E=0.10M	M2	3.100,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.1.3	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS DE (0.15 X 0.60)M EN CONCRETO RÍGIDO 3000 PSI INCLUYE ACERO DE REFUERZO, INCLUYE EXCAVACIÓN	ML	1.161,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOSETA CUADRÁTICA GRIS 0.40 X 0.40, INCLUYE MORTERO Y ARENA	M2	516,60	-	-	-	0,00	0,00%
20.1.5	CONSTRUCCIÓN DE RAMPAS EN CONCRETO ESTRIADO 3000 PSI ESPESOR 0.10M INCLUYE MALLA ELECTRO SOLDADA	M2	87,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORDILLOS TOPEROLES EN CONCRETO PARA PARQUEO DE AUTOS L=50CMS	UN	70,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.1.7	CONSTRUCCIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.30X0.30M, PARA CERRAMIENTO Y MALLA CONTRA IMPACTOS	M3	7,20	-	-	-	0,00	0,00%
20.1.8	CONSTRUCCIÓN DE MURO PANTALLA EN CONCRETO A LA VISTA DE 3500 PSI (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	176,54	-	-	-	0,00	0,00%
20.1.9	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS EN CONCRETO DE 3500 PSI PARA CERRAMIENTO EXTERIOR (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	2,91	-	-	-	0,00	0,00%
20.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO 420 MPA (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	33.442,59	-	-	-	0,00	0,00%
20.1.11	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO MR 42 MPA ESP. 0.18M. INCLUYE ACABADO FINAL, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M2	1.600,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.1.12	CONSTRUCCIÓN DE ANDENES EN CONCRETO 3000 PSI E=0.07M, ACABADO CEPILLADO	M2	767,40	-	-	-	0,00	0,00%
20.1.13	CORTE Y SELLO DE JUNTAS	ML	1.214,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS KONKRETUS SAMLE	UN	8,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCAS KONKRETUS AEERO ESPALDAR PARA CANCHA DE FUTBOL	UN	6,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.1.16	CONSTRUCCION DE MURO 0.13 EN BLOQUE DE ARCILLA H10 PARA GARITA	M2	90,10	-	-	-	0,00	0,00%
20.1.17	CONSTRUCCION DE MESON EN CONCRETO GARITA	ML	4,25	-	-	-	0,00	0,00%
20.1.18	CONSTRUCCIÓN DE ESCALERA EN CONCRETO A LA VISTA DE 3000 PSI (NO INCLUYE REFUERZO)	M3	8,27	-	-	-	0,00	0,00%
20,2	CARPINTERÍA METÁLICA							
20.2.1	CONSTRUCCIÓN DE PORTÓN DE ACCESO A 2 HOJAS EN TUBERÍAS PERIMETRALES SOLDADAS EN ACERO GALVANIZADO 3 PULGADAS, Y TUBERÍAS INTERNAS EN ACERO GALVANIZADO (2 PULGADAS , CON SEPARACIÓN DE 18CM DE EJE A EJE) , INCLUYEN BISAGRAS (6.0 X 2.8)	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BICICLETERO TIPO M-101 PARA ESTACIONAMIENTO DE BICICLETAS	UN	33,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.2.3	CONSTRUCCIÓN DE MALLA CONTRA IMPACTO TIPO IDRD PINTADA DE AZUL SOPORTES CADA 2.5M. ALTURA= 5M	ML	74,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARCOS MULTIFUNCIONALES MOVIBLES (MICROFUTBOL Y BALONCESTO), INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO (CADA JUEGO CONTIENE DOS ARCOS MULTIFUNCIONALES)	JGO	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANECA DE BASURA METÁLICA EN ACERO INOXIDABLE CON APOYO DOBLE TIPO M-121	UN	8,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.2.6	CERRAMIENTO EN MALLA CUADRADA TIPO PANEL PARA PROTECCIÓN H=2.40M. INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y ANCLAJES	M2	1.227,60	-	-	-	0,00	0,00%
20.2.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA ENTAMBORADA CAL 20, ACABADO EN ESMALTE GRIS - 0.80 X 2.10	UN	3,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.2.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARCOS DE FUTBOL 7	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARANDILLA EN TUBERIA GALVANIZADA H:0.90	ML	25,50	-	-	-	0,00	0,00%
20,3	ACABADOS							
20.3.1	PINTURA PARA CANCHAS EN RECUBRIMIENTO ACRÍLICO ANTIDESLIZANTE DE ALTA RESISTENCIA SIKA SPORTLINE O SIMILAR A 2 MANOS	M2	1.303,16	-	-	-	0,00	0,00%



PRE ACTA DE OBRA No. 3 CONTRATO DE OBRA No. 2025040002

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 2	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 3	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUTADO %
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT INICIAL					
20.3.2	DEMARCACIÓN DE CANCHAS, PARQUEADEROS Y VÍAS PINTURA TRAFICO TIPO 1 A= 10, INCL. MANO DE OBRA.	ML	262,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.3.3	PINTURA TIPO ESMALTE ANTICORROSIVA, INCLUYE IMPRIMANTE TIPO WASH PRIMER, PINTURA ANTICORROSIVA Y PINTURA ESMALTE PARA ACABADO FINAL	M2	4.448,85	-	-	-	0,00	0,00%
20.3.4	ESTUCO PLASTICO PARA INTERIORES/EXTERIORES GARITA	M2	127,98	-	-	-	0,00	0,00%
20.3.5	PINTURA PARA INTERIORES/EXTERIORES GARITA	M2	127,98	-	-	-	0,00	0,00%
20.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSA CERAMICA 0.25 X 0.25 PARA PISO Y ENCHAPE GARITA	M2	23,48	-	-	-	0,00	0,00%
20.3.7	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS DE GARITA EN MORTERO 1:4	M2	127,98	-	-	-	0,00	0,00%
20.4	ORNATO Y JARDINERÍA							
20.4.1	SUMINISTRO Y RIEGO DE ABONO O TIERRA NEGRA PARA JARDINERA	M3	726,75	-	-	-	0,00	0,00%
20.4.2	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE GRAMA NATURAL, INCLUYE ABONO Y MANTENIMIENTO DURANTE 45 DÍAS	M2	7.267,50	-	-	-	0,00	0,00%
20.4.3	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ARBOLES NATIVOS	UN	52,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.4.4	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE ARBUSTOS ORNAMENTALES	UN	80,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.5	CARPINTERIA EN VIDRIO							
20.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA ANALOCK-VIDRIO - MARCO EN ALUMINIO -VIDRIO EN COLOR NATURAL 4 MM - 1.50 X 0.40	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
20.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA ANALOCK-VIDRIO - MARCO EN ALUMINIO -VIDRIO EN COLOR NATURAL 4 MM - MEDIDAS DE ATENCION EN GARITA	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
21	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y CONTRAINCENDIOS							
21.1	INSTALACIONES SANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS							
21.1.1	RED SANITARIA PVC-S 2"	ML	968,00	-	-	39,60	39,60	4,09%
21.1.2	RED SANITARIA PVC-S 3"	ML	322,59	-	-	26,20	26,20	8,12%
21.1.3	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	1.525,50	-	-	420,20	420,20	27,55%
21.1.4	RED SANITARIA PVC-S 6"	ML	630,00	-	-	336,00	336,00	53,33%
21.1.5	RED DE VENTILACION PVC-S 4"	ML	30,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.6	CONEXIÓN A RED ALCANTARILLADO 6" INC. VALVULA ANTIRETORNO SANITARIA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN.	UN	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.7	PUNTO SANITARIO DE 2"	UN	177,00	-	-	18,00	18,00	10,17%
21.1.8	PUNTO SANITARIO DE 4"	UN	56,00	-	-	9,00	9,00	16,07%
21.1.9	TRAGANTE DE AGUAS LLUVIAS DE 6" x 4"	UN	41,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.10	TRAGANTE DE AGUAS LLUVIAS DE 8" x 6"	UN	32,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.12	CAJA DE INSPECCION DE 80X80x80cm, EN CONCRETO DE f'c=3,00PSI, INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	18,00	-	-	17,00	17,00	94,44%
21.1.13	CAJA DE INSPECCION DE 100X100X100cm, EN CONCRETO DE f'c=3,00PSI, INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	4,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.14	CILINDRO POZO INSPECCIÓN, CONCRETO 28 MPA. IMPERMEABILIZADO E=0.2 M DEXT=1.20 M	ML	1,20	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.17	PLACA DE FONDO	UN	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.18	PLACA SUPERIOR	UN	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.19	TAPA EN CONCRETO	UN	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.20	CAÑUELA	UN	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.21	BOMBAS DE ACHIQUE DE CUARTO DE BOMBAS 2 X 1.0HP, INCLUYE ACCESORIOS	UN	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.22	CARCAMO EN CONCRETO CON REJILLA EN CONCRETO 0.45X0.4X1.0MTS	ML	1.003,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.23	SIFÓN DE PISO 2"	UN	34,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.24	SIFÓN DE PISO 3"	UN	84,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.25	YEE 4x4 SANT	UN	108,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.26	YEE 4x2 SANT	UN	62,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.27	YEE 3x2 SANT	UN	38,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.28	YEE 2x2 SANT	UN	23,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.29	CODO 45° 2" SANT	UN	102,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.30	CODO 45 3"SANT	UN	167,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.31	CODO 45° 4"SANT	UN	167,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.32	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL DE COMUN	M3	164,16	-	-	135,45	135,45	82,51%
21.1.33	RED SANITARIA PVC-S 8"	ML	60,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.34	YEE 3" SANT	UN	59,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.35	BUJE 3X2	UN	72,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.36	BUJE 4X3	UN	47,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.37	BUJE 4X2	UN	8,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.38	RED DE VENTILACION PVC-S 2"	ML	39,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.39	RED DE VENTILACION PVC-S 3"	ML	86,50	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.40	YEE 4x3 SANT	UN	10,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.41	TEE DOBLE 4" SANT	UN	10,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.42	ABRAZADERA GRAPA METALICA ALETA DOBLE TUB 4"	UN	54,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.43	ADAPTADOR DE LIMPIEZA 3"	UN	8,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.44	TEE DOBLE 3" SANT	UN	12,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
21.1.45	RELLENO DE EXCAVACIÓN COMPACTADO	M3	475,79	-	-	114,61	114,61	24,09%
21.1.46	ADECUACIÓN DE ZANJA Y CAMA DE ARENA	M3	13,65	-	-	34,62	34,62	253,63%
21.1.47	UNIÓN 4"	UN	200,00	-	-	0,00	0,00	0,00%



PRE ACTA DE OBRA No. 3 CONTRATO DE OBRA No. 2025040002

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 2	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 3	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUTADO %
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT INICIAL					
21.2	INSTALACIONES HIDRÁULICAS							
21.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PRESION DE 1/2" RDE 21.	ML	597,22	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PRESION DE 1" RDE 13,5	ML	239,23	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PRESION DE 1 1/2" RDE 21	ML	456,67	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PRESION DE 2" RDE 21	ML	370,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PRESION DE 2 1/2" RDE 21	ML	148,72	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PRESION DE 3" RDE 21	ML	171,50	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.7	CONEXIÓN DOMICILIRIA INC. MICROMEDIDOR 1 1/2" Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.8	PUNTO HIDRÁULICO 1/2"	UN	157,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVES DE CONTROL DE Ø 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN	UN	57,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVES DE CONTROL DE Ø 1 1/2", INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN	UN	33,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVES DE CONTROL DE Ø 2", INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN	UN	3,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVES DE CONTROL DE Ø 3", INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN	UN	3,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHEQUE DE Ø 3"	UN	3,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE PIE DE Ø 3"	UN	3,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.17	CONEXIÓN A TANQUES DE AGUA SUBTERRÁNEOS 1 1/2", INCLUYE FLOTADORA, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 gr.), E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE PRESION Q:13.48 l/s, HDT : 52 MCA, INCLUYE ACCESORIOS	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 1-1/4	ML	162,39	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA 3/4	ML	100,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.21	PUNTO HIDRAULICO 1 1/4	UN	56,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.22	CODO 90 PRESIÓN ACUEDUCTO 3/4"	UN	84,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PRESION DE 4" RDE 21	ML	50,20	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.24	TAPON 2" PRESION	UN	4,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.25	BUJE 2X1" PRESIÓN	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.26	BUJE 1X 1/2" PRESIÓN	UN	8,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.27	CODO 45° 2" PRESION	UN	62,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.28	UNION 3/4" PRESION	UN	48,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.29	COLLAR DE DERIVACION2x3/4	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.30	UNIÓN 1. 1/4" PRESIÓN	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.31	BUJE 2X 1.1/4" PRESIÓN	UN	26,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.32	BUJE 1.1/4"X1/2" PRESIÓN	UN	43,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.33	ADAPTADOR MACHO 1/2" PRESIÓN	UN	67,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.34	CODO GALVANIZADO 1/2" PRESIÓN	UN	24,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.35	ADAPTADOR MACHO 1.1/4" PRESIÓN	UN	54,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.36	RUBATEX 1,1/8X1/2	ML	180,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.37	RUBATEX 1,5/8X1/2	ML	120,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.38	RUBATEX 7/8X1/2	ML	20,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVES DE CONTROL DE Ø 1 1/4", INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACIÓN	UN	26,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.40	ROTURA DE MURO PARA DESAGUE DE AGUAS LLUVIAS	UN	9,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.41	APERTURA Y TAPADO DE REGATAS	ML	301,70	-	-	-	0,00	0,00%
21.2.42	ACERO PARA CARCAMOS	KG	620,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.3	APARATOS SANITARIOS							
21.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO CON FLUXOMETRO	UN	53,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE EMPOTRAR MARSELLA O SIMILAR	UN	63,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UN	4,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAPLATOS 60X40 CM EN ACERO INOXIDABLE	UN	30,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO Y GRIFERIA TIPO PUSH	UN	10,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS TIPO PUSH ANTIVANDALICA	UN	62,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA SENCILLA PARA LAVAPLATOS	UN	30,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.3.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCHA SENCILLA	UN	3,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.3.9	BARRA DE SEGURIDAD SANITARIA DE 30 PULGADAS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UN	8,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.3.10	FUENTE DE AGUA, MURAL. CON CARCASA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304, GRIFO SURTIDOR CON REGULACIÓN DE LA ALTURA DE CHORRO, VÁLVULA DE DESAGÜE Y PETO TRASERO PARA FIJACIÓN MURAL.	UN	30,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.4	SOPORTERIA							
21.4.1	SOPORTE PARA TUBO DE 1/2" FORMADO POR ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, CINCADO, M8X40; VARILLA ROSCADA GALVANIZADO CALIDAD 4.8 Y ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA.	UN	132,00	-	-	-	0,00	0,00%



PRE ACTA DE OBRA No. 3 CONTRATO DE OBRA No. 2025040002

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 2	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 3	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUTADO %
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT INICIAL					
21.4.2	SOPORTE PARA TUBO DE 1" DN 25 MM FORMADO POR ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, CINCADO, M8X40; VARILLA ROSCADA GALVANIZADO CALIDAD 4.8 Y ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA.	UN	353,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.4.3	SOPORTE PARA TUBO DE 1 1/2" FORMADO POR ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, CINCADO, M8X40; VARILLA ROSCADA GALVANIZADO CALIDAD 4.8 Y ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA.	UN	115,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.4.4	SOPORTE PARA TUBO DE 2" FORMADO POR ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, CINCADO, M8X40; VARILLA ROSCADA GALVANIZADO CALIDAD 4.8 Y ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA.	UN	298,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.4.5	SOPORTE PARA TUBO DE 2 1/2" FORMADO POR ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, CINCADO, M10X40; VARILLA ROSCADA GALVANIZADO CALIDAD 4.8 Y ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA.	UN	69,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.4.6	SOPORTE PARA TUBO DE 3" FORMADO POR ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, CINCADO, M10X40; VARILLA ROSCADA GALVANIZADO CALIDAD 4.8 Y ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA.	UN	91,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.4.7	SOPORTE PARA TUBO DE 4" FORMADO POR ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, CINCADO, M10X40; VARILLA ROSCADA GALVANIZADO CALIDAD 4.8 Y ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA.	UN	136,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.4.8	SOPORTE PARA TUBO DE 6" FORMADO POR ANCLAJE MECÁNICO DE EXPANSIÓN, HEMBRA, CINCADO, M12X50; VARILLA ROSCADA GALVANIZADO CALIDAD 4.8 Y ABRAZADERA METÁLICA TIPO PERA.	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.4.9	SOPORTE ANTISISMICO LONGITUDINAL 3"	UN	62,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.4.10	SOPORTE ANTISISMICO LONGITUDINAL 4"	UN	39,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.4.11	SOPORTE ANTISISMICO TRANSVERSAL 3"	UN	62,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.4.12	SOPORTE ANTISISMICO TRANSVERSAL 4"	UN	39,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.4.13	SOPORTE ANTISISMICO 4 VIAS 4"	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5	RED CONTRA INCENDIO							
21.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SCH 10 - 2 1/2"	ML	274,90	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SCH 10 - 3"	ML	534,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SCH 10 - 4"	ML	296,10	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC C900 - 6"	ML	235,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.8	ACCESORIOS RANURADO - 2 1/2"	UN	53,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.9	ACCESORIOS RANURADO - 3"	UN	89,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.10	ACCESORIOS RANURADO - 4"	UN	64,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.11	ACCESORIOS PVC C900 - 6"	UN	12,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.12	BRIDAS - ø1.1/2"	UN	3,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.13	BRIDAS - ø6"	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.14	VALVULA DE CORTE UL/FM 300PSI - 4"	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.15	VALVULA DE CORTE UL/FM 300PSI - 6"	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.16	CHECK UL/FM 300PSI - 4"	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.17	CHECK UL/FM 300PSI - 6"	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.18	VALVULA VENTOSA UL/FM - 1"	UN	7,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.19	PUNTO DE PRUEBA, CONTROL Y DRENAJE 3"	UN	3,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.20	GABINETE CLASE II - NTC 1669	UN	19,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.21	EXTINTOR ABC 10LB CON GABINETE	UN	29,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.22	ROCIADOR PENDIENTE K=5,6	UN	303,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.23	PUNTO HIDRAULICO PARA ROCIADOR	UN	303,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.24	REDUCCION EXCENTRICA Y/O CONCENTRICA	UN	5,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.25	MANOMETRO UL/FM 0-300 PSI SECO	UN	6,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.26	MEDIDOR DE CAUDAL TIPO VENTURI 4"	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.27	PLACA VORTEX PARA SUCCION DE BOMBAS CONTRAINCENDIOS	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.28	LINEA DE SENSADO EN TUBERIA COBRE RIGIDO- 1/2"	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.29	EQUIPO CONTRAINCENDIO LISTADO: BOMBA PRINCIPAL 300GPM @ 140PSI, BOMBA JOCKEY MULTITAPAS VERTICAL 3GPM @ 140PSI. INCLUYE TABLEROS APROBADOS NFPA 20, ACCESORIOS DE CONEXIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SCH 10 - 1"	ML	62,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SCH 10 - 1 1/2"	ML	100,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.32	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SCH 10 - 6"	ML	8,83	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.36	ACCESORIOS ROSCADOS - 1"	UN	10,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.37	ACCESORIOS RANURADO - 1 1/2"	UN	50,00	-	-	-	0,00	0,00%
21.5.38	ACCESORIOS RANURADO - 6"	UN	4,00	-	-	-	0,00	0,00%
22	INSTALACIONES ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN, VOZ Y DATOS							
22.1	ESTRUCTURAS Y RED DE MEDIA TENSIÓN							
22.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA LINEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN TIPO HORIZONTAL TRIFÁSICA EN ALINEACIÓN MT 331 13.2 KV DE ACUERDO A NORMATIVA AFINIA.	UND	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.1.2	ESTRUCTURA DE M.T. PARA TRANSICIÓN AÉREO - SUBTERRÁNEO TRIFÁSICA 13.2 KV, SEGÚN NORMA TIPO AFINIA.	UND	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.1.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POSTE 12MX1050 KG, INCLUYE EXCAVACIÓN CILÍNDRICA Y CIMENTACIÓN DE ACUERDO A NORMATIVA DE AFINIA.	UND	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.1.4	TENDIDO E INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN EN TRES (3) DUCTOS DE 4" PVC. INCLUYE EXCAVACIÓN Y COMPACTACIÓN	ML	140,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CU XLPE 1/0 AWG AISLAMIENTO 133% PC PVC SR	ML	140,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CU XLPE 1/0 AWG AISLAMIENTO 133% PC PVC SR - INTERCONEXIÓN INTERNA ENTRE CELDAS DE MEDIA TENSIÓN - SECCIONAMIENTO.	ML	20,00	-	-	0,00	0,00	0,00%



PRE ACTA DE OBRA No. 3 CONTRATO DE OBRA No. 2025040002

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 2	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 3	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUTADO %
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT INICIAL					
22.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMINALES PREMOLDEADOS TIPO EXTERIOR PARA CABLE XLPE MT DE 15 Kv	UND	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TERMINALES PREMOLDEADOS TIPO INTERIOR PARA CABLE XLPE MT de 15 Kv	UND	3,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE MEDIDA INDIRECTA, cinluye todos los componentes necesarios para la legalizacion y uso final ante el operador de red	UND	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN MEDIA TENSIÓN EN TUBO GALVANIZADO IMC DE 4" POR 6 M.	UND	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.1.11	SERVICIO DE CARRO CANASTA DE LÍNEA ENERGIZADA, PREDESCARGO Y TRABAJOS DE ADECUACIÓN DE PUNTO DE CONEXIÓN, SEGÚN NORMATIVA DEL OPERADOR DE RED.	UND	2,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.1.12	SERVICIO DE CARRO CANASTA DE LÍNEA ENERGIZADA PARA EL SERVICIO DE NORMALIZACIÓN DEL PROYECTO.	UND	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.1.13	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA DE PASO SB 305 (NORMA AFINIA) - INCLUYE INSTALACION, MATERIALES, EXCAVACIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS, MARCO Y TAPA.	UND	15,00	-	-	1,00	1,00	6,67%
22.1.14	SUMINISTRO E INSTALACION CAJA DE PASO SB 325 (NORMA AFINIA) - INCLUYE INSTALACION, MATERIALES, EXCAVACIÓN, RETIRO DE ESCOMBROS, MARCO Y TAPA.	UND	20,00	-	-	19,00	19,00	95,00%
22.1.15	EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL PARA CARCAMO DE 45 CM DE ANCHO Y 60 CM PROFUNDIDAD. INCLUYE EXCAVACIÓN, RELLENO Y COMPACTACIÓN Y FORMALETAS PARA FUNDIR CARCAMO.	ML	33,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN Y PINTURA EN SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, incluye todos los componentes de pintura requeridos para el cumplimiento RETIE y RETILAP	UND	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.1.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA DE PROTECCION TRIFASICA EN MEDIA TENSIÓN.	UND	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.1.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA DE PROTECCION TRIFASICA EN MEDIA TENSIÓN (SOLO PROTECCIÓN DE EQUIPO DE MEDIDA CON PARARRAYOS).	UND	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA EN ANILLO PARA ESTRUCTURA DE TRANSICION AEREA-SUBTERRANEA Y EQUIPOS DE MEDIDA INDIRECTA DE TRES ELEMENTOS - 13,2KV - TIPO EXTERIOR, INCLUYE ANILLO EN CABLE DE COBRE #2 DESNUDO, BAJANTE POR POSTE EN CABLE DE COBRE DESNUDO #2, VARILA DE COBRE SOLIDO DE 2.4MX5/8", SOLDADURA EXOTERMICA DE 115GR Y SUELO ARTIFICIAL O CEMENTO CONDUCTIVO PARA SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA.	UND	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.1.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE PUESTA A TIERRA PARA TERMINAL PREMOLDEADA PARA CALIBRES # 2 A # 350 KCMIL	UND	12,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.1.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA METALICA CONSTRUIDA EN LAMINA DE ALFAJOR CALIBRE #14 PINTADA CON ESTRUCTURA EN MARCO METALICO.	ML	33,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA							
22.2.1	DESMONTE, RETIRO Y DESINSTALACIÓN DE SUBESTACIÓN ELÉCTRICA TRIFÁSICA EXISTENTE DE 75 KVA INCLUYE RETIRO GABINETES Y TABLEROS DE BAJA TENSIÓN EXISTENTES, ACOMETIDAS DE BAJA TENSIÓN, EQUIPOS Y DEMÁS.	UN	1,00	-	-	1,00	1,00	100,00%
22.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CELDA DE PROTECCIÓN DE MEDIA TENSIÓN.	UN	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CELDA PARA TRANSFORMADOR TIPO SECO DE 500 KVA CLASE H, 13.2 KV	UN	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.4	UNIDAD COMBINACIÓN DESCONECTOR POR SWITCHFUSIBLE SF6	UN	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INSTALACION GENERADOR 300 kW TIPO CABINADO SILENCIADOR Y ACOUPLE FLEXIBLE. TENSIÓN EN SALIDA 220/127V - 60 HZ EQUIPO INSTALACIÓN INTERIOR. SISTEMA TRIFÁSICO 3F / 4H CORRIENTE EMERGENCIA 1.680 AMP/ MOTOR 1800 RPM.	UN	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METALICA CON CERRADURA ANTIPANICO PARA CUARTO ELÉCTRICO, LAMINA MINIMA DE 18 BWG, ANTICORRISOVA, ACABADO A BASE RESINAS ALQUIDICAS O EPOXICAS, ALTURA DE 2500mm ANCHO 1600mm DOBLE HOJA (HOJA 800mm)	UN	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAMETALICA CON CERRADURA ANTIPANICO certificada PARA CUARTO ELÉCTRICO, LAMINA MINIMA DE 18 BWG, ANTICORRISOVA, ACABADO A BASE RESINAS ALQUIDICAS O EPOXICAS, ALTURA DE 2500mm ANCHO 2450mm DOBLE HOJA (HOJA 1225mm)	UN	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.8	GABINETE DE DISTRIBUCIÓN PARA BAJA TENSIÓN IP54. CONTROL ALUMBRADO ACCIONADO POR TEMPORIZADOR, MATERIAL: LAMINA COLD ROLLED, CALIBRE: 18, COLOR: RAL-7035, ACABADOS: LAMINA TRATADA Y APLICACIÓN DE PINTURA ELECTROSTATICA. ALTO(MM):900, ANCHO(MM): 700, FONDO(MM): 300, TOTALIZADORES E INTERRUPTORES (SEGUN COORDINACIÓN DE PROTECCIONES), BARRAJES DE POTENCIA, BARRAJE GENERAL EN PLATINA DE COBRE PARA 200A, DERIVACION DE CARGA EN PLATINA DE COBRE, CABLEADO INTERNO DE EQUIPOS, BARRAJE NEUTRO Y TIERRA CON TORNILLERIA INOXIDABLE, FRENTE MUERTO METALICO, KIT AISLADORES PORTABARRA	UN	2,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE PARA SISTEMA DE BOMBEO - BOMBAS CONTRAINCENDIO CERTIFICADO. CELDA DE PROTECCIÓN DE BT 220-120V. GABINETE METALICO AUTOSOPORTADO, USO INTERIOR, CERRAMIENTO NEMA 1. FABRICADO EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 16, CON ACABADO FINAL EN PINTURA ELECTROSTATICA. INCLUYE, TRANSFERENCIA AUTOMATICA DE 430AMP, DISYUNTOR (3*400A), 3*80A DISYUNTOR BARRAJE DE DISTRIBUCIÓN, 3 FASES, 5 HILOS, EN PLATINA DE COBRE CON CAPACIDAD PARA 600 AMP.	UN	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%



PRE ACTA DE OBRA No. 3 CONTRATO DE OBRA No. 2025040002

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 2	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 3	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUTADO %
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT INICIAL					
22.2.10	Suministro e instalación de Sistema de alargues para llegada de acometidas de gran Calibre (Transformador, Gabinete Baja Tensión, Transferencia Automatica, Planta de Emergencia, Banco de Condensadores, Tablero de Aires), incluye Funda Termoencogible.	Juego	4,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.11	Suministro e instalacion de Fusibles HH 40A	Juego	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.12	Suministro e Instalación de Sistema para expulsar gases de la combustion del motor desde planta de emergencia hacia afuera de la Subestación.	Und	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.13	Suministro e Instalación de Sistema para expulsar Aire Caliente producto del Funcionamiento del motor desde planta de emergencia hacia afuera de la Subestación.	Und	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.14	Suministro e instalacion de Transformador Trifásico seco clase H de hasta 300KVA, 13200 / 220 – 127 V. Incluye: • Juego de ruedas con frenos. • Termómetro digital con contactos de alarma y disparo, 3 sondas PT100, bornera de conexiones y Display.	Und	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.15	Suministro e instalacion de Tablero de distribución General en Baja tensión hasta 2000A. Material: Galvanizado Calibre: 16-18, Color: RAL-7035, Acabados: Lamina tratada con pintura electrostatica, Alto(cm): 200, Ancho(cm): 150, Fondo(cm): 80, Tension de operacion(V): 220V, Grado de proteccion(IP/IK): 54/10. Elementos de maniobra ABB, Totalizador 3x(800-2000)A 42/42kA 220/440V, Totalizador 3x(500-1250)A 85/50kA 220/440V, Totalizador 3x(560-800)A 70/30kA 220/440V, Totalizador 3x(252-630)A 100/65kA 220/440V, Totalizador 3x60A 25/15kA 220/440V, Interruptor tipo riel 3x6A 10kA 220/440V, D.P.S. DE 65KA CIRPROTECT PSC4-12,5/480 TNS, Barraje general en platina de cobre hasta 2000A, derivacion de carga en platina de cobre, Barraje neutro y tierra en platina de cobre, Identificacion de circuitos y rotulado.	Und	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.16	Suministro e instalacion de Tablero con ByPass para UPS de hasta 100KVA. Material: Galvanizado, Calibre: 16-18, Color: RAL-7035, Acabados: Lamina tratada con pintura electrostatica, Alto(cm): 200 Ancho(cm): 130, Fondo(cm): 60, Tension de operacion(V): 220V, Grado de proteccion(IP/IK): 54/10. Elementos de maniobra ABB, Totalizador 3x(224-320)A 70/30kA 220/440V, Totalizador 3x30A 25/15kA 220/440V, Totalizador 3x20A 25/15kA 220/440V, Totalizador 3x40A 25/15kA 220/440V, Totalizador 3x80A 25/15kA 220/440V, OT CONMUTADOR 315A, D.P.S. DE 40KA CIRPROTECT 230V PSM4-40/230 TNS, Barraje general en platina de cobre para 320A, derivacion de carga en platina de cobre, Barraje neutro y tierra en platina de cobre, Identificacion de circuitos y rotulado.	Und	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.17	Suministro e instalacion de Tablero de Transferencia Automatica hasta 1250A. Material: Galvanizado, Calibre: 16-18, Color: RAL-7035, Acabados: Lamina tratada con pintura electrostatica, Alto(cm): 200 Ancho(cm): 180 Fondo(cm): 80, Tension de operacion(V): 220V, Grado de proteccion(IP/IK): 54/10, Elementos de maniobra ABB, Kit de transferencia 3x(500-1250)A 85/50kA 220/440V, Totalizador 3x30A 25/15kA 220/440V, Totalizador 3x20A 25/15kA 220/440V, Totalizador 3x80A 25/15kA 220/440V, Totalizador 3x60A 25/15kA 220/440V, Totalizador 3x100A 25/15kA 220/440V, Totalizador 3x40A 25/15kA 220/440V, Totalizador 3x50A 25/15kA 220/440V, D.P.S. DE 40KA CIRPROTECT 230V PSM4-40/230 TNS, MODULO DE CONTROL AUTOMATICO ATL600 CON PROGRAMACION BCI, Barraje general en platina de cobre para 1250A, derivacion de carga en platina de cobre, Barraje neutro y tierra en platina de cobre, Identificacion de circuitos y rotulado.	Und	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.18	Suministro e instalacion de Tablero de Refrigeracion. Material: Galvanizado, Calibre: 16-18, Color: RAL-7035 Acabados: Lamina tratada con pintura electrostatica Alto(cm): 200 Ancho(cm): 80 Fondo(cm): 60, Tension de operacion(V): 220V, Grado de proteccion(IP/IK): 54/10.	Und	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.19	Suministro e instalacion de señal de Encendido/Apagado automatico para transferencias automaticas en cable encauchetado 2X12AWG y tuberia PVC 3/4".	MI	96,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.20	Suministro e instalacion de Tablero de Bombas con derivacion de carga en platina de cobre, Barraje neutro y tierra en platina de cobre, Identificacion de circuitos y rotulado según diagrama Unifilar.	Und	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.2.21	Suministro e instalacion de UPS online Trifasica 100KVA, incluye banco de baterias (10min).	Und	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22,3	SPT APANTALLAMIENTO							
22,3,1	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE APANTALLAMIENTO INCLUYE: DE BASES CON SOPORTE PARA CABLE DE APANTALLAMIENTO, CONJUNTO SOPORTE ANILLO PLÁSTICO CLICK + BASE, SOPORTE PARA CONDUCTOR. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTAS DE CAPTACION DE 60CM. SUMINISTRO							
22.3.1.1	SUMINISTRO DE UN KIT DE MONTAJE PARA PUNTA CAPTADORA, INCLUYE BASE EN BRONCE CON TORNILLOS DE FIJACIÓN A LA SUPERFICIE. PUNTA CAPTADORA FRANKLIN DE 0.60 M. DE ALTURA EN ACERO INOXIDABLE DE Ø 5/8 " TIPO 1 Y ABRAZADERA PARA FIJACIÓN DE CABLE	UND	68,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.3.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR DE ALUMINIO No. 1/0 AWG, DESDE LA CUBIERTA HASTA EL TERRENO POR LAS BAJANTES.	ML	96,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.3.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR DE ALAMBRON No. 1/0 AWG, PARA EL ANILLO SUPERIOR A INSTALAR EN LA CUBIERTA.	ML	886,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.3.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR DE COBRE No. 1/0 AWG, PARA EL ANILLO INFERIOR A INSTALAR EN LA PLANTA BAJA DEL EDIFICIO.	ML	506,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.3.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA EN CU DE 5/8"X 2,4 M. INCLUYE EL CONECTOR.	UND	12,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.3.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR DE COBRE No. 2 AWG DESNUDO, PARA EQUIPOTENCIALIZAR LOS SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA, INCLUYENDO PREPARACIÓN DEL TERRENO, CANALIZACIÓN, Y SOLDADURAS TIPO CADWELL.	ML	70,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.3.1.7	POZO DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA DE 30 X 30 CM, CON MARCO Y TAPA, PARA ALBERGAR UN ELECTRODO DE PUESTA A TIERRA EN CU DE 5/8" X 2,44 M.	UND	12,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.3.1.8	CONEXIÓN EXOTÉRMICA VARILLA-CABLE CALIBRE #2 AWG. INCLUYE SUMINISTRO DE MOLDE FÚNDENTE Y DEMÁS ACCESORIOS.	UND	12,00	-	-	-	0,00	0,00%



PRE ACTA DE OBRA No. 3 CONTRATO DE OBRA No. 2025040002

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 2	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 3	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUTADO %
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT INICIAL					
22.3.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PARA SUBESTACION 6X5 M , INCLUYE VARILLAS COBRE DE 2.4 MT X 5/8", CABLE DE COBRE DESNUDO N°4/0 AWG, SOLDADURA EXOTERMICA	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.3.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POZO PARA INSPECCIÓN DE SISTEMA DE PUESTA ATIERRA 30X30 cm.	UN	8,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.3.1.11	Suministro e instalacion de Kit Soporte DEHNSNAP 36 más base BP D40 GBM8 4XB4 K GR, Plástico Color Gris, Resistencia al Agua y Temperatura.	Und	904,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.3.1.12	Suministro e instalacion de Letrero de aviso de peligro de tensión de paso y de contacto en tormentas para uso exterior, Material: Lámina Aluminio Anodizado CAL 0,7mm, Dimensiones(LXA): 220X130mm, Fijación: Ø1/8", Resistente a intemperie y Rayos Ultravioleta(UV).	Und	12,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.3.1.13	Suministro e instalacion de Caja de Inspección Plastica 20X20Cm, incluye conector Bimetálico.	Und	12,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.3.1.14	Suministro e instalacion de Tubo Termoencogible para Alambreon de 8-10mm de diametro para uso en los pajantes, Aislamiento 24KV, relación retracci2,5:1.	MI	12,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.3.1.15	Suministro e instalacion de Junta de dilatación de 8 mm de diametro en aluminio para compensar los cambios de longitud por variaciones de temperatura en anillo superior.	Und	28,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.3.1.16	Suministro e instalacion de Conector Universal variable Rd 8-10 en Aluminio para uniones en T, Cruz y paralelo de conductores Redondos, montaje rapido mediante un Tornillo de Acero Inoxidable, Dehn.	Und	124,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.3.1.17	Suministro e instalacion de conector a estructuras por presion K o-torn en Acero Galvanizado para conductores redondos con abertura de Brida 3-18mm, Dehn.	Und	12,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.3.1.18	Suministro e instalacion de Abrazadera para puesta a Tierra con cinta de Acero Inoxidable para tubos de 16-168mm, Dehn.	Und	12,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.4	ACOMETIDAS ELÉCTRICAS DE BAJA TENSIÓN							
22.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC 1"	ML	120,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT 1"	ML	160,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT 1 1/2"	ML	180,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT 2"	ML	90,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLES ELECTROZINCADA - ACOMETIDAS BT DE 400mm x 54 mm	ML	44,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.4.6	Suministro e instalacion de acometida desde Transformador 300KVA tipo seco clase H hasta Tablero de distribución General en Baja tensión hasta 2000A. Acometida trifasica con Neutro y Tierra en cable de Cobre SOLDAFLEX Cu 105°C 1kV CT SR 9#500MCM(Fases)+6#500MCM(Neutro)+3#1/0AWG(Tierra) en carcamo. Incluye bornas terminales de Cobre Estañado 1H, funda termoencogible para codigo de colores segun retie y cinta de caucho	MI	19,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.4.7	Suministro e instalacion de acometida desde Tablero de distribución General en Baja tensión 2000A hasta Tablero de Transferencia Automatica 1250A. Acometida trifasica con Neutro y Tierra en cable de Cobre SOLDAFLEX Cu 105°C 1kV CT SR 15#350MCM(Fases)+3#350MCM(Neutro)+1#1/0AWG(Tierra) en carcamo. Incluye bornas terminales de Cobre Estañado 1H, funda termoencogible para codigo de colores segun retie y cinta de caucho	MI	12,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.4.8	Suministro e instalacion de acometida desde Generador 300KW hasta Tablero de Transferencia Automatica hasta 1250A. Acometida trifasica con Neutro y Tierra en cable de Cobre SOLDAFLEX Cu 105°C 1kV CT SR 15#350MCM(Fases)+5#350MCM(Neutro)+2#1/0AWG(Tierra) en carcamo. Incluye bornas terminales de Cobre Estañado 1H, funda termoencogible para codigo de colores segun retie y cinta de caucho autofundente para aislamiento en Baja tensión.	MI	16,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.4.9	Suministro e instalacion de acometida desde Tablero de distribución General en Baja tensión 2000A hasta Tablero con ByPass para UPS de 100KVA. Acometida trifasica con Neutro y Tierra en cable de Cobre SOLDAFLEX Cu 105°C 1kV CT SR 6#2/0AWG(Fases)+2#2/0AWG(Neutro)+1#2AWG(Tierra) en carcamo. Incluye bornas terminales de Cobre Estañado 1H, funda termoencogible para codigo de colores segun retie y cinta de caucho autofundente para aislamiento en Baja tensión.	MI	12,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.4.10	Suministro e instalacion de acometida desde Tablero de distribución General en Baja tensión 2000A hasta Tablero de Refrigeracion. Acometida trifasica con Neutro y Tierra en cable de Cobre SOLDAFLEX Cu 105°C 1kV CT SR 9#4/0AWG(Fases)+3#4/0AWG(Neutro)+1#1/0AWG(Tierra) en carcamo. Incluye bornas terminales de Cobre Estañado 1H, funda termoencogible para codigo de colores segun retie y cinta de caucho autofundente para aislamiento en Baja tensión.	MI	10,00	-	-	0,00	0,00	0,00%



PRE ACTA DE OBRA No. 3 CONTRATO DE OBRA No. 2025040002

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 2	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 3	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUTADO %
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT INICIAL					
22.4.11	Suministro e instalacion de Acometida trifasica con Neutro y Tierra en Cable de Cobre libre de halogenos, retardante a la llama y baja emision de humos (PE HF FR LS CT 80°C 750V) 3#2/0AWG(Fases)+1#2/0AWG(Neutro)+1#4AWG(Tierra) en Tuberia conduit PVC de 2" de diametro.. Incluye bornas terminales de Cobre Estañado 1H, funda termoencogible para codigo de colores segun retie y cinta de caucho autofundente para aislamiento en Baja tensión. Tablero Normal Bloque#1 Piso002-1 Tablero Normal Bloque#1 Piso003 Tablero Normal Bloque#3 Piso003 Tablero Regulado Bloque#1 Piso001	MI	463,00	-	-	342,00	342,00	73,87%
22.4.12	Suministro e instalacion de Acometida trifasica con Neutro y Tierra en Cable de Cobre libre de halogenos, retardante a la llama y baja emision de humos (PE HF FR LS CT 80°C 750V) 3#1/0AWG(Fases)+1#1/0AWG(Neutro)+1#4AWG(Tierra) en Tuberia conduit PVC de 2" de diametro. Incluye bornas terminales de Cobre Estañado 1H, funda termoencogible para codigo de colores segun retie y cinta de caucho autofundente para aislamiento en Baja tensión. Tablero Normal Bloque#1 Piso001-1 Tablero Normal Bloque#2 Piso003 Tablero Normal Bloque#3 Piso001 Tablero Normal Bloque#3 Piso002 Aire Auditorio 300.000BTU Aire Biblioteca 300.000BTU Tablero Aires001 Bloque#2	MI	686,00	-	-	482,00	482,00	70,26%
22.4.13	Suministro e instalacion de Acometida trifasica con Neutro y Tierra en Cable de Cobre libre de halogenos, retardante a la llama y baja emision de humos (PE HF FR LS CT 80°C 750V) 3#2AWG(Fases)+1#2AWG(Neutro)+1#4AWG(Tierra) en Tuberia conduit PVC de 2" de diametro.. Incluye bornas terminales de Cobre Estañado 1H, funda termoencogible para codigo de colores segun retie y cinta de caucho autofundente para aislamiento en Baja tensión. Tablero Normal Bloque#1 Piso001-2 Tablero Cafeteria Tablero Normal Bloque#2 Piso001 Tablero Normal Bloque#2 Piso002 Tablero Regulado Bloque#1 Piso002 Tablero Regulado Bloque#1 Piso003 Aire Piso001 290.000BTU Tablero Bombas	MI	997,00	-	-	735,00	735,00	73,72%
22.4.14	Suministro e instalacion de Acometida trifasica con Neutro y Tierra en Cable de Cobre libre de halogenos, retardante a la llama y baja emision de humos (PE HF FR LS CT 80°C 750V) 3#4AWG(Fases)+1#4AWG(Neutro)+1#6AWG(Tierra) en Tuberia conduit PVC de 2" de diametro.. Incluye bornas terminales de Cobre Estañado 1H, funda termoencogible para codigo de colores segun retie y cinta de caucho autofundente para aislamiento en Baja tensión. Tablero Ascensor Tablero Aula Multiple Tablero Regulado Bloque#2 Piso001 Tablero Regulado Bloque#2 Piso002 Tablero Regulado Bloque#2 Piso003 Tablero Regulado Bloque#3 Piso003 Condensadora Piso002 170.000BTU Condensadora Piso003 170.000BTU	MI	785,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.4.15	Suministro e instalacion de Acometida trifasica con Neutro y Tierra en Cable de Cobre libre de halogenos, retardante a la llama y baja emision de humos (PE HF FR LS CT 80°C 750V) 3#6AWG(Fases)+1#6AWG(Neutro)+1#8AWG(Tierra) en Tuberia conduit PVC de 1 1/2" de diametro.. Incluye bornas terminales de Cobre Estañado 1H, funda termoencogible para codigo de colores segun retie y cinta de caucho autofundente para aislamiento en Baja tensión. Tablero Alumbrado Exterior001 Tablero Alumbrado Exterior002 Tablero Regulado Bloque#3 Piso001	MI	196,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.4.16	Suministro e instalacion de Acometida Monofasica para Aires con Tierra en Cable de Cobre libre de halogenos, retardante a la llama y baja emision de humos (PE HF FR LS CT 80°C 750V) 2#6AWG(Fases)+1#8AWG(Tierra) en Tuberia conduit PVC de 1 1/2" de diametro.. Incluye bornas terminales de Cobre Estañado 1H, funda termoencogible para codigo de colores segun retie y cinta de caucho autofundente para aislamiento en Baja tensión.	MI	416,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.4.17	Suministro e instalacion de Acometida trifasica con Neutro y Tierra en Cable de Cobre libre de halogenos, retardante a la llama y baja emision de humos (PE HF FR LS CT 80°C 750V) 3#8AWG(Fases)+1#8AWG(Neutro)+1#10AWG(Tierra) en Tuberia conduit PVC de 1" de diametro.. Incluye bornas terminales de Cobre Estañado 1H, funda termoencogible para codigo de colores segun retie y cinta de caucho autofundente para aislamiento en Baja tensión. Tablero Subestación Tablero Regulado Bloque#2 Piso001-1 UMA BLOQUE001 PISO002(BIBLIOTECA)	MI	202,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.4.18	Suministro e instalacion de Acometida trifasica con Neutro y Tierra en Cable de Cobre libre de halogenos, retardante a la llama y baja emision de humos (PE HF FR LS CT 80°C 750V) 3#10AWG(Fases)+1#10AWG(Neutro)+1#12AWG(Tierra) en Tuberia conduit PVC de 1" de diametro.. Incluye bornas terminales de Cobre Estañado 1H, funda termoencogible para codigo de colores segun retie y cinta de caucho autofundente para aislamiento en Baja tensión. Tablero Regulado Bloque#3 Piso002 Tablero Aires002 Bloque#2 Tablero de Cuarto de Sonido Auditorio	MI	173,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.4.19	Suministro e instalacion de Acometida Monofasica para potencia de Evaporadoras de Aire Acondicionado en Bloque001, Bloque002 y Auditorio con Tierra en Cable de Cobre libre de halogenos, retardante a la llama y baja emision de humos (PE HF FR LS CT 80°C 750V) 2#10AWG(Fases)+1#12AWG(Tierra) en Tuberia conduit Metalica EMT de 3/4" de diametro. Incluye bornas terminales de Cobre Estañado 1H, funda termoencogible para codigo de colores segun retie y cinta de caucho autofundente para aislamiento en Baja tensión.	MI	381,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.4.20	Suministro e instalacion de Acometida Monofasica para potencia de Evaporadoras de Aire Acondicionado desde Tablero de Aires en Subestación hasta Aula Magistral con Tierra en Cable de Cobre libre de halogenos, retardante a la llama y baja emision de humos (PE HF FR LS CT 80°C 750V) 2#12AWG(Fases)+1#12AWG(Tierra) en Tuberia conduit PVC de 1" de diametro. Incluye bornas terminales de Cobre Estañado 1H, funda termoencogible para codigo de colores segun retie y cinta de caucho autofundente para aislamiento en Baja tensión.	MI	45,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.4.21	Suministro e instalacion de Acometida trifasica con Neutro y Tierra en cable de Cobre SOLDAFLEX Cu 105°C 1kV CT SR 6#2/0AWG(Fases)+2#2/0AWG(Neutro)+1#2AWG(Tierra) en Tuberia conduit PVC 2 Tubos de 2" de diametro. Incluye bornas terminales de Cobre Estañado 1H, funda termoencogible para codigo de colores segun retie y cinta de caucho autofundente para aislamiento en Baja tensión. Transformador→Transferencia Bombas Contra Incendio Generador→Transferencia Bombas Contra Incendio	MI	139,00	-	-	0,00	0,00	0,00%



PRE ACTA DE OBRA No. 3 CONTRATO DE OBRA No. 2025040002

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 2	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 3	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUTADO %
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT INICIAL					
22.5	TUBERÍA Y CABLEADO							
22.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 3/4" PARA SALIDA DE ILUMINACIÓN.	UN	2.298,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 3/4" PARA SALIDA DE INTERRUPTOR	UN	267,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 3/4" PARA TOMACORRIENTE BIFÁSICO.	UN	25,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE LIBRE DE HALOGENO N° 12 AWG THWN (F) + CABLE LIBRE DE HALOGENO N° 12 AWG THWN (N) + CABLE LIBRE DE HALOGENO N° 12 AWG THWN (T) PARA SALIDA DE ILUMINACIÓN. ILUMINACIÓN INTERNA DEL COLEGIO.	UN	2.486,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE LIBRE EN HALÓGENOS N° 12 AWG THWN (F)+ CABLE LIBRE EN HALÓGENOS N° 12 AWG THWN (R) + CABLE LIBRE EN HALÓGENOS N° 12 AWG THWN (T) PARA SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	133,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE LIBRE EN HALÓGENOS N° 12 AWG THWN (F)+ CABLE LIBRE EN HALÓGENOS N° 12 AWG THWN (R) + CABLE LIBRE EN HALÓGENOS N° 12 AWG THWN (T)EN TUBERIA SCH 40 DE3/4" INTERRUPTOR DOBLE.	UN	106,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE LIBRE EN HALÓGENOS N° 12 AWG THWN (F)+ CABLE LIBRE EN HALÓGENOS N° 12 AWG THWN (R) + CABLE LIBRE EN HALÓGENOS N° 12 AWG THWN (T) PARA DE SALIDA DE INTERRUPTOR CONMUTABLE.	UN	28,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE LIBRE EN HALÓGENOS N° 12 AWG THWN (F)+ CABLE LIBRE EN HALÓGENOS N° 12 AWG THWN (N)+ CABLE LIBRE EN HALÓGENOS N° 12 AWG THWN (T) PARA SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE.	UN	787,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.5.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE LIBRE DE HALOGENO N°12 CU THWN-AWG(2F) + N°12 CU THWN-AWG(1T) SALIDA DE TOMA BIFASICA.	UN	25,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.5.10	Suministro e Instalación de canalización en Tubería conduit PVC 3/4" segun Norma NTC2050 y cable libre de Halogenos, retardante a la Flama y Baja emisión de humos segun RETIE - Resolución # 4 0492 del 24 de abril de 2015 - Artículo 5, para Salida de Tomacorriente.	MI	960,00	-	-	900,00	900,00	93,75%
22.5.11	Suministro e Instalación de canalización en Tubería conduit EMT 3/4" segun Norma NTC2050 y cable libre de Halogenos, retardante a la Flama y Baja emisión de humos segun RETIE - Resolución # 4 0492 del 24 de abril de 2015 - Artículo 5, para Salida de Ventiladores.	MI	188,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.5.12	Suministro e Instalación de canalización en Tubería conduit PVC 3/4" segun Norma NTC2050 - Sección 348 y cable (3x12AWG) libre de Halogenos, retardante a la Flama y Baja emisión de humos segun RETIE - Resolución # 4 0492 del 24 de abril de 2015 - Artículo 5.	MI	1.863,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.5.13	Suministro e Instalación de canalización en Tubería conduit EMT 3/4" segun Norma NTC2050 - Sección 348 y cable (3x12AWG) libre de Halogenos, retardante a la Flama y Baja emisión de humos segun RETIE - Resolución # 4 0492 del 24 de abril de 2015 - Artículo 5.	MI	632,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.5.14	Suministro e Instalación de Soportería para instalación de Tubería EMT, incluye accesorios y mano de obra, para Salidas de Iluminación, Ventiladores en Piso003. y demas en altura	Und	986,70	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.6	INSTALACIONES ELÉCTRICAS INTERNAS - APARATOS - ILUMINACIÓN EXTERIOR							
22.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO.	UN	133,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE.	UN	106,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR CONMUTABLE.	UN	28,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL 15 A - 120 V CON POLO A TIERRA (2P+T) NEMA 5-15R, INCLUYE TAPA.	UN	517,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE GFCI 20 A - 110 V CON POLO A TIERRA (2P+T) NEMA 5-15R.	UN	10,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.6.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE TIERRA AISLADA 5-15R 120V RED REGULADA - TOMA TIPO HOSPITALARIO COLOR	UN	260,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.6.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE VOLTAJE 220V.	UN	25,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.6.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED RD DE 24 w Nw P24630, 120v. Alta eficiencia	UN	559,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.6.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIAS HERMÉTICAS DE 20 w DL P24358, 120v. Alta eficiencia	UN	222,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.6.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED SQ P28399 40w DL UNV, 120v. Alta eficiencia	UN	800,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.6.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REFLECTOR LED DE 100 W - MARCA SILVANYA O SIMILAR. ILUMINACIÓN EXTERIOR Y CANCHAS MULTIFUNCIONALES. Alta eficiencia	UN	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.6.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISO EMERGENCIA LED 1.8W 8LM 110-130V VERDE Alta eficiencia	UN	125,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.6.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE EMERGENCI R1 2X1.6W Alta eficiencia	UN	384,00	-	-	0,00	0,00	0,00%
22.6.14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POSTE METÁLICO BRAZO SENCILLO CILINDRICO DE 6M DE ALTURA, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE PERNOS DE ANCLAJE Y PLANTILLA PARA FUNDICIÓN Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN).	UN	39,00	-	-	0,00	0,00	0,00%

<div></div> <div>PRE ACTA DE OBRA No. 3 CONTRATO DE OBRA No. 2025040002</div>									
CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 2	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 3	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUTADO %	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT INICIAL						
22.6.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE METÁLICO CILINDRICO DE 10M DE ALTURA, 4" DE DIAMETRO Y ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SOPORTE PARA CUATRO PROYECTORES, PERNOS DE ANCLAJE Y PLANTILLA PARA FUNDICIÓN Y DEMÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%	
22.6.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE REGISTRO EN CONCRETO DE 0.4M X 0.4M X 0.4M, INCLUYE MARCO Y TAPA METÁLICA.	UN	41,00	-	-	0,00	0,00	0,00%	
22.6.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA MONOFÁSICA CON NEUTRO EN CABLE DE COBRE AISLADO 1#8-AWG THWN(FASE) + 1#8-AWG THWN(NEUTRO) + 1#10-AWG THWN(TIERRA), EN TUBERIA CONDUIT PVC TIPO PESADO (1 TUBO DE 1 1/2").	ML	1.251,37	-	-	0,00	0,00	0,00%	
22.6.18	EXCAVACIÓN MANUAL PARA TENDIDO DE TUBERIA, CONDUIT PVC TIPO PESADO	ML	3.224,00	-	-	436,00	436,00	13,52%	
22.6.19	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA DE UNA VARILLA DE COBRE Y 10MTS DE CABLE NO 6 DESNUDO, INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA 115GRS. PARA LUMINARIAS Y POSTES METÁLICOS.	UN	18,00	-	-	0,00	0,00	0,00%	
22.6.20	Sumistro e Instalación de Reflector LED, 150W. Tensión nominal 120-277V-60Hz, Grado de hermeticidad IP66, Resistencia a los impactos IK09, 55.000Horas de vida Util. Alta eficiencia	Und	16,00	-	-	0,00	0,00	0,00%	
22.6.21	Suministro e instalacion de Luminaria para Alumbrado de Auditorio y Biblioteca RECESADA 55W BALA HIGH POWER Vida Útil 100.000 Horas, Garantia 7 Años Chip Samsung, Eficacia luminica 97Lm/W, Factor de Potencia 0.99, Frecuencia 50/60HZ, Ángulo de Apertura 89°, Temperatura de Operación -25°C hasta 40°C, Protección eléctrica Clase I, Potencia Real 57.29W, Certificado RETILAP, Hermeticidad Driver IP20. Alta eficiencia	Und	104,00	-	-	0,00	0,00	0,00%	
22.6.22	Suministro e instalacion de Luminaria para Alumbrado de Auditorio RECESADA 36W BALA HIGH POWER Vida Útil 100.000 Horas, Garantia 7 Años Chip Samsung, Eficacia luminica 97Lm/W, Factor de Potencia 0.99, Frecuencia 50/60HZ, Ángulo de Apertura 89°, Temperatura de Operación -25°C hasta 40°C, Protección eléctrica Clase I, Potencia Real 57.29W, Certificado RETILAP, Hermeticidad Driver IP20. Alta eficiencia	Und	42,00	-	-	0,00	0,00	0,00%	
22.6.23	Suministro e Instalación de Suministro e Instalación de luminaria LED EMERGENCY DOWNLIGHT 4.2W. Alta eficiencia	Und	28,00	-	-	0,00	0,00	0,00%	
22.6.24	Suministro e Instalación de Kit de instalación para Suspend panel LED cuadrado.	Und	535,00	-	-	0,00	0,00	0,00%	
22.6.25	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x14 para alimentación de registro a lámpara en postes de Cancha.	MI	224,00	-	-	0,00	0,00	0,00%	
22.6.26	Suministro e instalación de empalme de derivación en GEL GFHC-2 para conexión de luminarias en registros.	Und	126,00	-	-	0,00	0,00	0,00%	
22.6.27	Suministro e instalación de poste metálico galvanizado de 6m de altura, brazo doble, incluye brazo, pernos de anclaje y plantilla para fundición y demás accesorios de instalación.	Und	16,00	-	-	0,00	0,00	0,00%	
22.6.28	Suministro y aplicación de espuma expansiva monocomponente a base de poliuretano (Sika Boom), para sellado de ductos en salidas de Cajas de Inspección.	Cm3	2.000,00	-	-	0,00	0,00	0,00%	
22.6.29	Suministro e instalación de Acrílico o cualquier otro elemento que resista la humedad, oxidación y rayos UV para identificación de Acometidas. Nota: Se deberá marcar el circuito a lo mínimo cada 3 cajas de inspección, en derivaciones y empalmes del circuito.	Und	347,00	-	-	0,00	0,00	0,00%	
22.6.30	Suministro e Instalación de luminaria LED Wallpack 30W. Alta eficiencia	Und	8,00	-	-	0,00	0,00	0,00%	
22.6.31	Suministro e instalación de Proyector Lineal Wallwasher 60W RGB+ CCT led, 120C. RADIOFRECUENCIA, incluye control de radiofrecuencia a 30m.	Und	1,00	-	-	0,00	0,00	0,00%	
22.6.32	Suministro e instalación de Sensor de Movimiento 360° para escaleras.	Und	12,00	-	-	0,00	0,00	0,00%	
22.7	TABLEROS ELÉCTRICOS, BREAKER'S Y CAJAS DE PASO METÁLICAS								
22.7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS ELECTRICOS DE 12 CIRCUITOS 3F, CON TAPA Y PUERTA CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR BARRAJE DE 125 A. INCLUYE BARRAJE DE NEUTRO Y TIERRA.	UN	10,00	-	-	-	0,00	0,00%	
22.7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS ELECTRICOS DE 18 CIRCUITOS 3F, CON TAPA Y PUERTA CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR BARRAJE DE 125 A. INCLUYE BARRAJE DE NEUTRO Y TIERRA.	UN	4,00	-	-	-	0,00	0,00%	
22.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS ELECTRICOS DE 24 CIRCUITOS 3F, CON TAPA Y PUERTA CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR BARRAJE DE 125 A. INCLUYE BARRAJE DE NEUTRO Y TIERRA.	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%	
22.7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS ELECTRICOS DE 36 CIRCUITOS 3F, CON TAPA Y PUERTA CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR BARRAJE DE 125 A. INCLUYE BARRAJE DE NEUTRO Y TIERRA.	ML	6,00	-	-	-	0,00	0,00%	
22.7.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLEROS ELECTRICOS DE 42 CIRCUITOS 3F, CON TAPA Y PUERTA CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR BARRAJE DE 125 A. INCLUYE BARRAJE DE NEUTRO Y TIERRA.	ML	5,00	-	-	-	0,00	0,00%	
22.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO BIFASICO DE EMPOTRAR TIPO ENCHUFABLE DE 8 CIRCUITOS, CAPACIDAD 80A, TENSIÓN DE OPERACIÓN 120/240V, RIEL DE COBRE, DIMENSIONES (LARGO:269MM, ANCHO: 211MM, PROFUNDO: 70MM), CERTIFICADO RETIE, CERTIFICADO ISO 9001, INCLUYE 2 BREAKER DE 2X20A, 5 BREAKERS DE 1X20A, 3 BREAKERS DE 2X20A ACCESORIOS PARA CONEXIÓN RESANE (OBRA CIVIL) Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	Und	1,00	-	-	-	0,00	0,00%	
22.7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE 1X20A	UN	396,00	-	-	-	0,00	0,00%	
22.7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE 1X30A	UN	22,00	-	-	-	0,00	0,00%	
22.7.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE 1X40A	UN	12,00	-	-	-	0,00	0,00%	
22.7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE 2X20A	UN	124,00	-	-	-	0,00	0,00%	
22.7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR INDUSTRIAL TRIPOLAR DE CAPACIDAD DE 3X40 A.	UN	16,00	-	-	-	0,00	0,00%	
22.7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR INDUSTRIAL TRIPOLAR DE CAPACIDAD DE 3X60 A.	UN	7,00	-	-	-	0,00	0,00%	
22.7.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR INDUSTRIAL TRIPOLAR DE CAPACIDAD DE 3X80 A.	UN	6,00	-	-	-	0,00	0,00%	
22.7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR INDUSTRIAL TRIPOLAR DE CAPACIDAD DE 3X100 A.	UN	4,00	-	-	-	0,00	0,00%	
22.7.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR INDUSTRIAL TRIPOLAR DE CAPACIDAD DE 3X150 A.	UN	3,00	-	-	-	0,00	0,00%	
22.7.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR INDUSTRIAL TRIPOLAR DE CAPACIDAD DE 3X400 A.	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%	



PRE ACTA DE OBRA No. 3 CONTRATO DE OBRA No. 2025040002

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 2	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 3	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUTADO %
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT INICIAL					
22.7.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METALICAS DE 25X25 CM	UN	10,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.7.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METALICAS DE 30X30 CM	UN	20,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.7.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO METALICAS DE 40X40 CM	ML	25,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8	CABLEADO ESTRUCTURADO							
22.8.1	RACK DE COMUNICACIONES ABIERTO (2,1M*24") PARA DATOS Y COMUNICACIONES. INCLUYE: 2 MULTITOMA CON 6 SALIDAS DOBLES TIERRA AISLADA Y SUPRESOR DE PICOS, 2 ORGANIZADORES VERTICALES, 6 ORGANIZADORES HORIZONTALES, 2 BANDEJAS DE 2 POSICIONES Y KIT DE TIERRA PARA ATERRIZAR CADA PATCH PANEL	UN	4,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.2	FIBRA ÓPTICA 12 HILOS OM4 PARA 10/100/1000 GB	ML	157,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.3	CONECTORES PARA FIBRA LC. INCLUYE CERTIFICACIÓN DEL CONECTOR.	UN	8,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.4	PATCH-CORD DE FIBRA OPTICA M/M, 50/125MICRAS, LC/LC 10GB, 2MTS	UN	8,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.5	HERRAJE PATCH PANEL PLANO CAT 6A 24 PUERTOS. INCLUYE ORGANIZADOR POSTERIOR.	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.6	HERRAJE PATCH PANEL PLANO CAT 6A 48 PUERTOS. INCLUYE ORGANIZADOR POSTERIOR.	UN	3,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.7	JACK RJ-45 APANTALLADO CAT 6A. QUE SOPORTE 10GB/S. (PARA INSERTAR EN HERRAJE Y EN FACE PLATE)	UN	270,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.8	ORGANIZADOR HORIZONTAL DE 2 RU DE ALTURA CON MÍNIMO 4" DE PROFUNDIDAD, PARA PONER EN LOS RACKS	UN	9,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.9	BANDEJA PARA RACK METÁLICA PORTA EQUIPO 35 CM DE PROFUNDIDAD	UN	5,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.10	PATCH CORDS F/UTP CAT 6A CERTIFICADO DE 1M QUE SOPORTE 10GB/S Y FLEXIBLES. INCLUYE MARCACIÓN.	UN	180,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.11	PATCH CORDS F/UTP CAT 6A CERTIFICADO DE 3M QUE SOPORTE 10GB/S Y FLEXIBLES. INCLUYE MARCACIÓN.	UN	118,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.12	FACE PLATE DE DOS SALIDAS	UN	55,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.13	BLANK INSERT PARA FACE PLATE	UN	26,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.14	CABLE F/UTP CAT 6A QUE SOPORTE 10GB/S	ML	22.896,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.15	MARCACION EN FACE PLATE Y EN CABLE PARA SALIDAS DE VOZ, DATOS Y ACCES POINT.	UN	536,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.16	CERTIFICACIÓN SALIDAS DE DATOS CAT 6A	UN	197,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.17	BANDEJA DESLIZABLE PARA FIBRA ÓPTICA ODF PARA 18 HILOS. INCLUYE ACOPLERES - ENFRENTADORES LC-LC Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA CONEXIÓN	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.18	MÓDULO SPF DÚPLEX PARA FIBRA ÓPTICA 10GB 300M	UN	4,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.19	BANDEJA PORTACABLES TIPO MALLA 200mm x 50mm. INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	ML	410,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.20	CURVA HOR 90° PARA BANDEJA PORTACABLE 400mmX50mm. INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS	UN	3,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.21	BARRAJE DE TIERRA TGB. INCLUYE AISLADORES	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.22	CABLE NO 6 AWG TENDIDO EN BANDEJA TIPO MALLA PARA ATERRIZAJE. INCLUYE CONECTORES DE CONEXIÓN A BANDEJA TIPO MALLA.	ML	231,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.23	EXCAVACIÓN MANUAL PARA BANCO DE DUCTOS CONDUIT PVC TIPO PESADO 40CM DE ANCHO POR 60CM DE PROFUNDO. RELLENO MATERIAL DE SITIO. NO INCLUYE TUBERÍA NI REPOSICIÓN DE ANDENES	ML	120,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.24	TUBO CONDUIT PVC 3". INCLUYE CURVAS Y ACCESORIOS	ML	240,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.25	CAJA DE INSPECCION DE 60X60X60cm, EN CONCRETO DE f'c=3.00PSI, INCLUYE EXCAVACION Y TAPE, TAPA Y HERRAJES E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	6,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.26	SWITCH DE 24 PTS 10/100/1000, CON MÍNIMO DOS PUERTOS SFP, ADMINISTRABLE, GESTIÓN DE VLAN, QOS.	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.27	SWITCH DE 48 PTS 10/100/1000, CON MÍNIMO DOS PUERTOS SFP, ADMINISTRABLE, GESTIÓN DE VLAN, QOS.	UN	3,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.28	PLANTA TELEFÓNICA - IP. SOPORTA 2 LÍNEAS TRONCALES ANALÓGAS, 200 EXTENSIONES IP, 50 TRONCALES SIP, 30 LLAMADAS CONCURRENTES, VIDEO LLAMADA.	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.29	TELÉFONO IP, PANTALLA LCD GRÁFICA DE 132X48 PÍXELES, 3 TECLAS PROGRAMABLES POR XML, CONFERENCIA 3-VÍAS, ALTA VOZ FULL DÚPLEX DE ALTA FIDELIDAD, DOS PUERTOS DE RED, POE INTEGRADO.	UN	18,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.30	WIRELESS ACCESS POINT, DUAL RADIO, INTEGRATED ANTENNAS. 1750 MBPS -802.3AF POE - 802.11AC CON ADAPTADOR POE INCLUIDO.	UN	23,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.31	TUBO CONDUIT EMT DE 3/4". INCLUYE CURVAS Y ACCESORIOS	ML	689,50	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.32	TUBO CONDUIT EMT DE 1". INCLUYE CURVAS Y ACCESORIOS	ML	493,50	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.33	TUBO CONDUIT EMT DE 1 1/2". INCLUYE CURVAS Y ACCESORIOS	ML	247,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.34	TUBO CONDUIT IMC DE 2". INCLUYE CURVAS Y ACCESORIOS	ML	6,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.35	TUBO CONDUIT PVC DE 3/4". INCLUYE CURVAS Y ACCESORIOS	ML	75,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.36	TUBO CONDUIT PVC DE 1". INCLUYE CURVAS Y ACCESORIOS	ML	85,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.37	CAJA DE 10X10CM DOBLE FONDO CON SUPLEMENTO	UN	134,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.38	CAJA DE PASO METÁLICA CON TAPA 25X25X10CM	UN	4,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.39	REGATAS SOBRE MUROS EN CONCRETO, LADRILLO O BLOQUE PARA BAJANTES TUBERÍA	ML	140,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.40	SUMINISTRO E INTALACION DE TUBERIA EMT DE 1 1/4"	ML	34,50	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.41	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 2"	ML	7,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.42	SUMINISTRO E INSTALACUION DE CANALETA METALICA DE 12x5	ML	80,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.43	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE PASO METALICAS DE 20x20x15	UN	78,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.44	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJAS DE PASO METALICAS DE 30x30x15	UN	15,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.45	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE MECANISMO PARA FACEPLATE DOBLE	UN	172,00	-	-	-	0,00	0,00%



PRE ACTA DE OBRA No. 3 CONTRATO DE OBRA No. 2025040002

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 2	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 3	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUTADO %
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT INICIAL					
22.8.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE MECANISMO PARA FACEPLATE SENCILLA	UN	25,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.47	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE TIPO PARED DE 60x50x9u	UN	15,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.48	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETES DE PISO, RACK INTERNO DE 80x100x45u, PUERTA TROQUELDA Y BARRAJE DE TIERRA, PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO.	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.49	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH ADMINISTRABLE 16G 4SFP PPOE+ 370W SWCH / 10/100/1000	UN	17,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.50	CONEXION DE EQUIPOS EN GABINETE TIPO PARED	UN	15,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.51	CONEXION DE EQUIPOS EN GABINETE TIPO PISO	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.8.52	PUESTA A TIERRA MÓDULO 1, INCLUYENDO: 4 VARILLAS 2.4M X 5/8", 4 MEJORAMIENTO DE TERRENO, MALLA EN COBRE 20, SOLDADURAS, BARRA EQUIPOTENCIAL 1M X 2"X 1/4", COLAS DE TIERRA A EQUIPOS EN M1.	UN	3,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.9	CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION - CCTV							
22.9.1	SUMINISTRO E INSTALACION CAMARAS DOMO IP POE 2.8MM 4 MP	UN	25,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.9.2	SUMINISTRO E INSTALACION CAMARAS BALA IP POE 4 MP H265+DWD R D/NF 2.8 MM IR30M IP67 SEMIMETAL	UN	4,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.9.3	SUMINISTRO E INSTALACION SWITCHES ARUBA ION 1960 24G 2XT 2XF 370W SW SMART MANAGED L2+, 24 10/100/1000 POE+ PORTS 2 SFP+ 10GBE PORTS 2 10BASE-T PORTS	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.9.4	SUMINISTRO E INSTALACION NVR DE 32 CANALES CON COMPRESIÓN DE VIDEO H.265	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.9.5	SUMINISTRO E INSTALACION TELEVISOR DE 42 PULGADAS PROCESADOR QUANTUM 4K SMART TV PANTALLA PLANA DVB-T2, HDMI 3, USB 2, CONTROL DE VOZ	UN	10,00	-	-	-	0,00	0,00%
22.9.6	SUMINISTRO E INSTALACION EXTENSOR HDMI POR UTP 200 METROS	UN	10,00	-	-	-	0,00	0,00%
23	CLIMATIZACIÓN							
23.1	EQUIPOS							
23.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE 290.000 BTU/Hr NOMINALES, 208-230 V, 3 PH, R-410A	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE 192.000 BTU/Hr NOMINALES, 208-230 V, 3 PH, R-410A	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE DE 155.000 BTU/Hr NOMINALES, 208-230 V, 3 PH, R-410A	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD CONDESADORA DE AIRE CENTRAL 300.000 BTU 220 V 3 PH CON TODOS SUS ACCESORIOS	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD MANEJADORA DE AIRE CENTRAL 300.000 BTU 220 V 3 PH CON TODOS SUS ACCESORIOS	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO TIPO CASSETTE INVERTER DE 60.000 BTU, 220 V 1 PH, INCLUYE ANCLAJE, SOPORTERIA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UN	6,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO TIPO CASSETTE INVERTER DE 36.000 BTU, 220 V 1 PH, INCLUYE ANCLAJE, SOPORTERIA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MINI SPLIT INVERTER SEER 20 R410A 220 V 1 PH, CON TODOS SUS ACCESORIOS	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MINI SPLIT INVERTER SEER 20 R410A 220 V 2 PH, CON TODOS SUS ACCESORIOS	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION FAN COIL CASSETTE 4 VIAS INVERTER SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE 55.000 MBH 220-240/50-60/1	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION FAN COIL CASSETTE 4 VIAS INVERTER SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE 48.000 MBH 220-240/50-60/2	UN	3,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION FAN COIL CASSETTE 4 VIAS INVERTER SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE 38.000 MBH 220-240/50-60/3	UN	9,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.1.13	SUMINISTRO E INSTALACION FAN COIL PISO TECHO INVERTER SISTEMA DE REFRIGERANTE VARIABLE 48.000 MBH 220-240/50-60/4	UN	7,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FAN COIL TIPO PARED 24 MBH 220-240/50-60/1	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.1.15	SUMINISTRO E INSTALACION FAN COIL TIPO PARED 18 MBH 220-240/50-60/1	UN	3,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.1.16	SUMINISTRO E INSTALACION FAN COIL TIPO PARED 15 MBH 220-240/50-60/1	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.1.17	SUMINISTRO E INSTALACION FAN COIL TIPO PARED 7 MBH 220-240/50-60/1	UN	1,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.2	CONDUCTOS							
23.2.1	CONDUTOS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22, UNION TDF, INCLUYE (LAMINA, CLIPS, ESQUINEROS, TORNILLO DE CARRIAJE, SOPORTERIA, MANO DE OBRA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN)	M2	250,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.2.2	AISLAMIENTO EN FIBRA DE VIDRIO DUCT WRAP, INCLUYE (AISLAMIENTO, CINTA FOIL, PEGANTE, SOPORTERIA, MANO DE OBRA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN)	M2	310,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.2.3	CONDUTOS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 24, UNION TDF, INCLUYE (LAMINA, CLIPS, ESQUINEROS, TORNILLO DE CARRIAJE, SOPORTERIA, MANO DE OBRA FABRICACIÓN E INSTALACIÓN)	M2	60,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.3	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN							
23.3.1	TUBERÍA DE COBRE FLEXIBLE DE 1/4" INCLUYE (TUBERÍA, CODO, UNIÓN, SOLDADURA, GASES PARA SOLDAR, NITRÓGENO, RUBATEX, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN)	ML	40,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.3.2	TUBERÍA DE COBRE RÍGIDA DE 3/8" TIPO L, INCLUYE (TUBERÍA, CODO, UNIÓN, SOLDADURA, GASES PARA SOLDAR, NITRÓGENO, RUBATEX, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN)	ML	450,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.3.3	TUBERÍA DE COBRE RÍGIDA DE 1/2" TIPO K, INCLUYE (TUBERÍA, CODO, UNIÓN, SOLDADURA, GASES PARA SOLDAR, NITRÓGENO, RUBATEX, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN)	ML	100,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.3.4	TUBERÍA DE COBRE RÍGIDA DE 5/8" TIPO L, INCLUYE (TUBERÍA, CODO, UNIÓN, SOLDADURA, GASES PARA SOLDAR, NITRÓGENO, RUBATEX, SOPORTERIA Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN)	ML	250,00	-	-	-	0,00	0,00%



PRE ACTA DE OBRA No. 3 CONTRATO DE OBRA No. 2025040002

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANT INICIAL	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 1	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 2	CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 3	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	PORCENTAJE EJECUTADO %
23.3.5	TUBERÍA DE COBRE RÍGIDA DE 3/4" TIPO L, INCLUYE (TUBERÍA, CODO, UNIÓN, SOLDADURA, GASES PARA SOLDAR, NITRÓGENO, RUBATEX, SOPORTERÍA Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN)	ML	385,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.3.6	TUBERÍA DE COBRE RÍGIDA DE 7/8" TIPO L, INCLUYE (TUBERÍA, CODO, UNIÓN, SOLDADURA, GASES PARA SOLDAR, NITRÓGENO, RUBATEX, SOPORTERÍA Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN)	ML	60,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.3.7	TUBERÍA DE COBRE RÍGIDA DE 1 1/8" TIPO K, INCLUYE (TUBERÍA, CODO, UNIÓN, SOLDADURA, GASES PARA SOLDAR, NITRÓGENO, RUBATEX, SOPORTERÍA Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN)	ML	60,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.3.8	TUBERÍA DE COBRE RÍGIDA DE 1 1/4" TIPO K, INCLUYE (TUBERÍA, CODO, UNIÓN, SOLDADURA, GASES PARA SOLDAR, NITRÓGENO, RUBATEX, SOPORTERÍA Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN)	ML	64,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.3.9	TUBERÍA DE COBRE RÍGIDA DE 1 1/2" TIPO K, INCLUYE (TUBERÍA, CODO, UNIÓN, SOLDADURA, GASES PARA SOLDAR, NITRÓGENO, RUBATEX, SOPORTERÍA Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN)	ML	36,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.3.10	TUBERÍA DE COBRE RÍGIDA DE 1 5/8" TIPO K, INCLUYE (TUBERÍA, CODO, UNIÓN, SOLDADURA, GASES PARA SOLDAR, NITRÓGENO, RUBATEX, SOPORTERÍA Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN)	ML	30,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.3.11	TUBERÍA DE COBRE RÍGIDA DE 2 1/8" TIPO K, INCLUYE (TUBERÍA, CODO, UNIÓN, SOLDADURA, GASES PARA SOLDAR, NITRÓGENO, RUBATEX, SOPORTERÍA Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN)	ML	45,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.4	ACCESORIOS TIPO Y-BRACH Y CONTROLES							
23.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE "Y" BRANCH TDDK2HP	UN	2,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE "Y" BRANCH TRDK314HP	UN	5,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE "Y" BRANCH TRDK225HP	UN	10,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE "Y" BRANCH TRDK112HP	UN	10,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.5	MATERIALES ELÉCTRICOS							
23.5.1	CABLE ENCAUCHETADO 4 *14	ML	234,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.5.2	TUBERÍA ELÉCTRICA EMT DE 3/4", INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTERÍA Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN	ML	834,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.5.3	CORAZA AMERICANA DE 3/4", INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTERÍA Y MANO DE OBRA DE INSTALACIÓN	ML	100,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE APANTALLADO 3X16	ML	600,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.6	REJILLAS Y DIFUSORES TERMINALES DE AIRE							
23.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO L-JS F 4 OB-P STYLE 01 16X16 W	UN	17,00	-	-	-	0,00	0,00%
23.6.2	REJILLA DE RETORNO ALETA FLJA SIN DAMPER 48X24	UN	3,00	-	-	-	0,00	0,00%
24	VENTILADORES							
24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTILADOR DE TECHO DE 52"	UN	108,00	-	-	-	0,00	0,00%
24.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR DE TECHO DE 18" ORBITAL O SIMILAR	UN	90,00	-	-	-	0,00	0,00%

FIRMAN DIRECTORES Y RESIDENTES COMO LAS MEMORIAS

Nombre: OMAR MOUKARZEL

Director de obra
Consortio Pedagógico Cesarino
Contratista de obra

Nombre: MARIA BERNARDA NOVA

Director de Interventoría
Consortio Interventoría Educativo
Interventoría